

Пояснительная записка

к проекту постановления администрации города Ульяновска «О внесении изменения в постановление администрации города Ульяновска от 03.12.2021 № 1909»

В администрацию города Ульяновска поступили обращения Карягина Е.В., площадь земельного участка 17 кв.м (бокс №2), Каяшова М.В., площадь земельного участка 16 кв.м. (бокс №7), Гурьянова С.В., площадь земельного участка 16 кв.м. (бокс №8), Анисимова И.Н., площадь земельного участка 19 кв.м. (бокс №9), Николаева Н.А., площадь земельного участка 20 кв.м. (бокс №19), Сидорова В.В., площадь земельного участка 20 кв.м. (бокс №322), Сидорова В.В., площадь земельного участка 19 кв.м. (бокс №327) о включении мест под размещение металлических гаражей в схему, расположенных по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Локомотивная, ГПК «Диск» (действующий, ИНН 7326005423), на землях, государственная собственность на которые не разграничена, на 10 лет.

В соответствии со статьями 10¹, 11, 39³³ - 39³⁵, 39.36¹ Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Ульяновской области от 30.08.2021 № 402-П «О некоторых вопросах использования гражданами на территории Ульяновской области земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для возведения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо для стоянки технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства», постановлением администрации города Ульяновска от 01.12.2021 № 1888 «Об утверждении Порядка подачи физическими лицами предложений о включении мест, предназначенных для размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства в схему размещения указанных объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «город Ульяновск» администрация города Ульяновска постановляет включить места, предназначенные для размещения вышеуказанных металлических гаражей.

При рассмотрении возможности включения мест, предназначенных для размещения вышеуказанных металлических гаражей получены положительные заключения от Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области.

Согласно плану города Ульяновска масштаба 1:500 в границах рассматриваемых земельных участков, согласно представленным схемам под размещение металлических гаражей, отсутствуют инженерные коммуникации и охранные зоны инженерных коммуникаций. Имеется доступ (проход, проезд от земельных участков общего пользования) к земельному участку, в границах которого находится место, планируемое к включению в схему.

Постановлением администрации города Ульяновска от 03.12.2021 № 1909 утверждена схема размещения гаражей, являющихся некапитальными сооружениями, либо стоянок технических или других средств передвижения инвалидов вблизи их места жительства, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории муниципального образования «город Ульяновск».

В настоящее время Управлением подготовлен проект постановления «О внесении изменения в постановление администрации города Ульяновска от 03.12.2021 № 1909».

Указанные места под размещение металлических гаражей соответствуют Правилам благоустройства территории муниципального образования «город Ульяновск». Нарушения иных установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами (муниципальными нормативными правовыми актами) запретов и ограничения отсутствуют.

Предоставить места под размещение металлических гаражей возможно.

Начальник Управления



Н.А.Гордеева

**Финансово-экономическое обоснование
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменения в постановление администрации города
Ульяновска от 03.12.2021 № 1909»**

Утверждение проекта не потребует внесения изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 06.12.2023 № 187 «Об утверждении бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (с изменениями).

Принятие проекта не повлечет за собой выпадающих доходов и увеличения расходной части бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева