

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Михайлову П.С. разрешения на условно
разрешённый вид использования земельных участков»
(далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьёй 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

На основании обращений Михайлова П.С. в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков, решений Комиссии от 05.06.2024 № 12 и 18.06.2024 № 13, обращения Михайлова П.С. на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Михайлову П.С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «для индивидуального жилищного строительства» с кадастровыми номерами 73:24:020705:548 площадью 600,0 кв. м и 73:24:020705:549 площадью 945,0 кв. м, расположенных по адресу: г. Ульяновск, Заволжский район, ул. Брестская, территориальная зона ЦЗ.

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева