

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

**к проекту распоряжения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённого постановлением Главы города Ульяновска от 26.06.2009 № 5046 применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проездами 3-й проезд Инженерный, 6-й проезд Инженерный, 9-й проезд Инженерный»**

В соответствии с Законом Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области осуществляет полномочия по утверждению документации по планировке территории.

Проект распоряжения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённого постановлением Главы города Ульяновска от 26.06.2009 № 5046 применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проездами 3-й проезд Инженерный, 6-й проезд Инженерный, 9-й проезд Инженерный» (далее – Распоряжение) разработан в соответствии со статьями 5.1, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ).

30.05.2022 в администрацию города Ульяновска поступило обращение ООО «Автомобилист» о выдаче технического задания на разработку проекта планировки территории Заволжского района в части переноса красной линии, проходящей по земельному участку с кадастровым номером 73:24:021105:15.

29.06.2023 было выдано техническое задание на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории Заволжского района муниципального образования «город Ульяновск» применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном проездами 3-й проезд Инженерный, 6-й проезд Инженерный, 9-й проезд Инженерный.

Проект распоряжения подготовлен для вынесения на общественные обсуждения в соответствии с обращением ООО «Автомобилист» от 25.06.2024.

Оповещение о начале общественных обсуждений было размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» (редакция от 19.07.2024).

Исполняющий обязанности  
начальника Управления

Р.О.Тимофеев