

**О внесении изменений в постановление администрации
города Ульяновска от 29.04.2016 № 1463**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Ульяновск», утверждённую постановлением администрации города Ульяновска от 29.04.2016 № 1463, изменения, признав утратившими силу:

- 1) строки 118 - 120 раздела «Железнодорожный район»;
- 2) строки 12 и 200 раздела «Засвияжский район»;
- 3) строки 78, 90, 120, 121, 141 и 390 раздела «Заволжский район».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города

А.Е.Болдакин

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 29.04.2016 № 1463»

Проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 29.04.2016 № 1463» разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области от 03.12.2021 № 49 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области», в связи с обращениями администрации Заволжского района, администрации Засвияжского района и поручения по итогам рабочего совещания по решению городских проблем об исключении из схемы НТО строк 118 - 120 раздела «Железнодорожный район», 12, 200 раздела «Засвияжский район», 78, 90, 120, 121, 141, 390 раздела «Заволжский район».

Данный вопрос рассмотрен на заседании рабочей группы по принятию решений о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Ульяновск 25.07.2024.

1. По информации администрации Заволжского района место размещения НТО по адресу: **пр-т Генерала Тюленева, д. 6а, у детской поликлиники № 6**, площадью **269,8 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не ведутся.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.04.2023 № 73-ИОГВ-08-03/2022исх) договор аренды земельного участка от 25.01.2007 № 24-2-013554 с кадастровым номером 73:24:021004:32 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 90 раздела «Заволжский район» по адресу: **пр-т Генерала Тюленева, д. 6а, у детской поликлиники № 6**, площадью **269,8 кв.м;**

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 90 раздела «Заволжский район» по адресу: **пр-т Генерала Тюленева, д. 6а, у детской поликлиники № 6**, площадью **269,8 кв.м.**

2) Место размещения НТО по адресу: **пр-т Врача Сурова, 25 (на автобусной остановке «Пр-т Врача Сурова»)**, площадью **57,6 кв.м** расположено в

нарушение Правил благоустройства, на остановке, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не ведутся.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.01.2024 № 73-ИОГВ-08-03/511исх) договор аренды земельного участка от 06.09.2005 № 24-2-012243 с кадастровым номером 73:24:021012:8 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 78 раздела «Заволжский район» по адресу: пр-т Врача Сурова, 25 (на автобусной остановке «Пр-т Врача Сурова»), площадью 57,6 кв.м;

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 78 раздела «Заволжский район» по адресу: пр-т Врача Сурова, 25 (на автобусной остановке «Пр-т Врача Сурова»), площадью 57,6 кв.м.

3. Места размещения НТО по адресу: **Димитровградское шоссе (на автобусной остановке «Заречная»)**, площадью **33,0 кв.м** (кадастровый номер земельного участка 73:24:020301:77) и площадью **45,0 кв.м** (кадастровый номер земельного участка 73:24:020203:14) расположены в нарушение Правил благоустройства, на остановке, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. В настоящее время НТО демонтированы владельцем самостоятельно.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строки 120, 121 раздела «Заволжский район» по адресу: Димитровградское шоссе (на автобусной остановке «Заречная»), площадью 33,0 кв.м (кадастровый номер земельного участка 73:24:020301:77) и площадью 45,0 кв.м (кадастровый номер земельного участка 73:24:020203:14);

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строк 120, 121 раздела «Заволжский район» по адресу: Димитровградское шоссе (на автобусной остановке «Заречная»), площадью 33,0 кв.м (кадастровый номер земельного участка 73:24:020301:77) и площадью 45,0 кв.м (кадастровый номер земельного участка 73:24:020203:14).

4. Место размещения НТО по адресу: **возле остановки «Поликлиника № 6» по пр-ту Авиастроителей**, площадью **100,0 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. В настоящее время НТО демонтирован. Договор на размещение НТО № 48 от 22.07.2016 расторгнут.

Земельный участок, в который вошел участок под данным НТО, сформирован и передан ООО «Специализированный застройщик «Железно» под строительство МКД.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 390 раздела «Заволжский район» по адресу: возле остановки «Поликлиника № 6» по пр-ту Авиастроителей, площадью 100,0 кв.м;

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 390 раздела «Заволжский район» по адресу: возле остановки «Поликлиника № 6» по пр-ту Авиастроителей, площадью 100,0 кв.м.

5. Место размещения НТО по адресу: **ул. Заречная (около нежилого здания по ул. Заречной, 30)**, площадью **460,0 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. В настоящее время НТО демонтирован.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.01.2024 № 73-ИОГВ-08-03/511исх) договор аренды земельного участка от 09.07.2004 № 24-2-010574 с кадастровым номером 73:24:020301:91 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 141 раздела «Заволжский район» по адресу: ул. Заречная (около нежилого здания по ул. Заречной, 30), площадью 460,0 кв.м;

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 141 раздела «Заволжский район» по адресу: ул. Заречная (около нежилого здания по ул. Заречной, 30), площадью 460,0 кв.м.

6. По информации администрации Засвияжского района место размещения НТО по адресу: **ул. Октябрьская (на автобусной остановке «Путепровод»)**, площадью **8,0 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, в зоне озеленения, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. НТО демонтирован самостоятельно.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 200 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Октябрьская (на автобусной остановке «Путепровод»), площадью 8,0 кв.м;

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 200 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Октябрьская (на автобусной остановке «Путепровод»), площадью 8,0 кв.м.

7. Место размещения НТО по адресу: **пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 7а**, площадью **20,0 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.04.2023 № 73-ИОГВ-08-03/2022исх) договор аренды земельного участка от 06.10.2005 № 24-3-012351 с кадастровым номером 73:24:030401:48 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 12 раздела «Засвияжский район» по адресу: пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 7а, площадью 20,0 кв.м;

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 12 раздела «Засвияжский район» по адресу: пр-кт 50-летия ВЛКСМ, д. 7а, площадью 20,0 кв.м.

8. Место размещения НТО по адресу: **ул. Локомотивная (трамвайная остановка «Моторный завод»)**, площадью **14,0 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. В настоящее время НТО демонтирован.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.01.2024 № 73-ИОГВ-08-03/511исх) договор аренды земельного участка от 19.01.2015 № 24-1-59 с кадастровым номером 73:24:010601:62 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

- исключить из схемы НТО строку 118 раздела «Железнодорожный район» по адресу: ул. Локомотивная (трамвайная остановка «Моторный завод»), площадью 14,0 кв.м;

- Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 118 раздела «Железнодорожный район» по адресу: ул. Локомотивная (трамвайная остановка «Моторный завод»), площадью 14,0 кв.м.

9. Места размещения НТО по адресу: **ул. Локомотивная, д. 6, остановка трамвая «Моторный завод» (у базы)**, площадью **6,0 кв.м»** и **10,0 кв.м** расположены в нарушение Правил благоустройства, НТО расположены на трамвайной остановке, деятельность в НТО длительное время не осуществляется, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не ведутся.

Договоры аренды земельных участков и договоры на размещение НТО по указанному адресу не заключались.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строки 119, 120 раздела «Железнодорожный район» по адресу: ул. Локомотивная, д. 6, остановка трамвая «Моторный завод» (у базы), площадью 6,0 кв.м» и 10,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строк 119, 120 раздела

«Железнодорожный район» по адресу: ул. Локомотивная, д. 6, остановка трамвая «Моторный завод» (у базы), площадью 6,0 кв.м» и 10,0 кв.м.

Таким образом, данным проектом постановления вносятся изменения в схему размещения НТО, а именно предлагается признать утратившими силу строки 118 - 120 раздела «Железнодорожный район», строки 12, 200 раздела «Засвияжский район», строки 78, 90, 120, 121, 141, 390 раздела «Заволжский район».

В связи с принятием данного постановления не потребуется внесение изменений, признания утратившими силу, приостановления, принятия иных правовых актов.

Начальник Управления муниципальной
собственностью администрации города
Ульяновска



Е.А.Вдовин

ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменений в постановление администрации города
Ульяновска от 29.04.2016 № 1463»

Реализация данного проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Начальник Управления муниципальной
собственностью администрации города
Ульяновска



Е.А.Вдовин