

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Антипину В.Ю. разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешённой реконструкции» (далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьёй 8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

На основании обращения Антипина В.И. в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции, решения Комиссии 29.07.2024 № 16, обращения Антипина В.И. на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Антипину В.Ю. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции» по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции в части минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 73:24:010907:62 площадью 325 кв. м, по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Варейкиса, д. 2В, территориальная зона Ж4, вид разрешённого использования «ветеринарное обслуживание».

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева