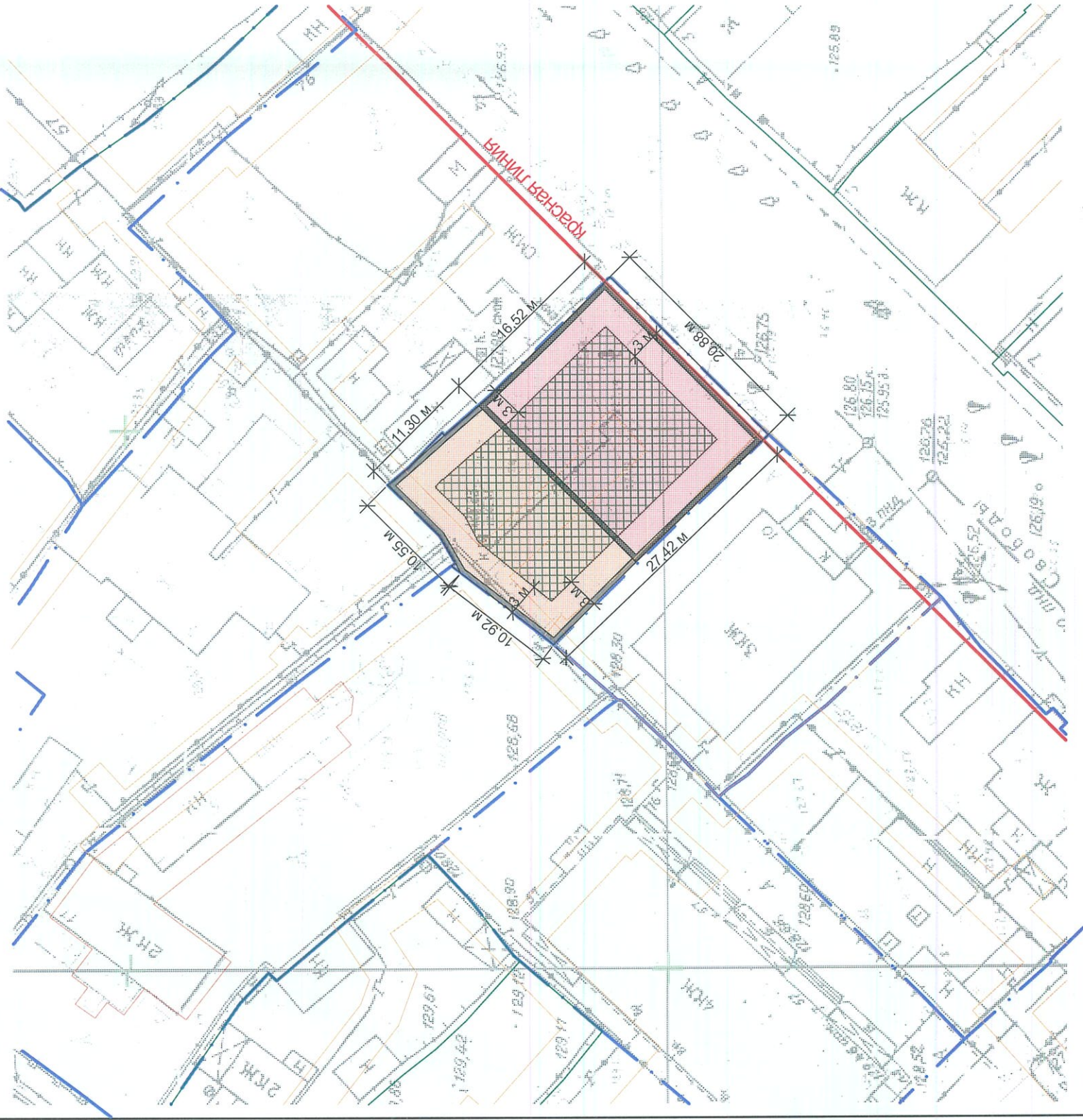


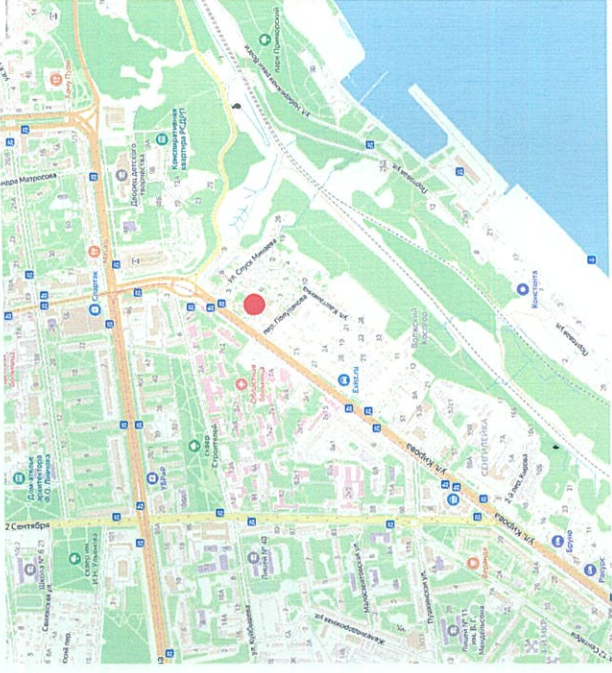
Схема планировочной организации земельного участка с учетом отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



Условные обозначения

- границы земельных участков
- зона размещения объектов капитального строительства с учетом отклонений от предельных параметров
- возможная зона размещения объекта при условии соблюдения действующих норм
- объекты капитального строительства

Ситуационная схема



Технико-экономические показатели, предельные параметры

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь участка	м ²	600
2	Площадь застройки	м ²	583,4
3	Количество этажей		1, 6
4	Количество надземных этажей		1, 6
5	Процент застройки	%	97,2
6	Коэффициент плотности застройки		3,8
7	Площадь озеленения	м ²	220

Территориальная зона - ЦЗ Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Примечание:
1. Границы предлагаемой зоны размещения объектов капитального строительства совпадают с границами земельного участка с кадастровым номером 73:24:010301.17 и красной линией улицы Свободы

Вдомость зданий и сооружений

Наименование и обозначение	Этаж-ность	Обознач. проекта	Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	Применения
			общая	застройки		
1 Многоквартирный жилой дом	6		1829,7	341,2	6824,0	
2 Вспомогательное сооружение	1		220,8	242,2	605,6	

Ульяновская область, г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Свободы, д. 8

Многоквартирный жилой дом

Схема планировочной организации земельного участка с учетом отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
М 1:500

ООО "Сибирскпроект"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подп.	Дата
Разраб.	Ермолова				
Стадия	Лист	Лист	Листов		
		1			