

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменений в постановление администрации города
Ульяновска от 29.04.2016 № 1463»

Проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 29.04.2016 № 1463» разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области от 03.12.2021 № 49 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области», в связи с обращениями администрации Засвияжского района и поручения по итогам рабочего совещания по решению городских проблем об исключении из схемы НТО строк 92 и 113 раздела «Железнодорожный район», 333, 335, 366, 429 раздела «Засвияжский район».

Данный вопрос рассмотрен на заседании рабочей группы по принятию решений о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Ульяновск 22.08.2024.

1. Место размещения НТО по адресу: **ул. Кирова, (на остановке трамвая «Речной порт»)**, площадью **92,0 кв.м**, кадастровый номер земельного участка 73:24:010205:19 расположено в нарушение Правил благоустройства, на остановке трамвая, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. В настоящее время НТО демонтировано.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.04.2023 № 73-ИОГВ-08-03/2022исх) договор аренды земельного участка от 25.09.2001 № 24-1-006743 с кадастровым номером 73:24:010205:19 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 92 раздела «Железнодорожный район» по адресу: ул. Кирова, (на остановке трамвая «Речной порт»), площадью 92,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО 92 раздела «Железнодорожный район» по адресу: ул. Кирова, (на остановке трамвая «Речной порт»), площадью 92,0 кв.м.

2. Место размещения НТО по адресу: **на остановке трамвая по ул. Кирова, 38**, площадью **32,0 кв.м**, кадастровый номер земельного участка **73:24:010207:33** расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. В настоящее время НТО демонтирован. Договор аренды земельного участка от 14.04.2005 № 24-1-011578 сроком до 11.03.2018.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 113 раздела «Железнодорожный район» по адресу: на остановке трамвая по ул. Кирова, 38, площадью 32,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО 113 раздела «Железнодорожный район» по адресу: на остановке трамвая по ул. Кирова, 38, площадью 32,0 кв.м.

3. По информации администрации Засвияжского района место размещения НТО по адресу: **ул. Рябикова, остановка трамвая «Ул. Станкостроителей»**, площадью **23,59 кв.м**, кадастровый номер **73:24:031201:65** расположено в нарушение Правил благоустройства, длительное время деятельность не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись. НТО демонтирован самостоятельно.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор на размещение НТО № 414 от 30.11.2016 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 333 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Рябикова, остановка трамвая «Ул. Станкостроителей», площадью 23,59 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 333 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Рябикова, остановка трамвая «Ул. Станкостроителей», площадью 23,59 кв.м.

4. По информации администрации Засвияжского района место размещения НТО по адресу: **ул. Рябикова – ул. Промышленная**, площадью **15,0 кв.м** расположено в нарушение Правил благоустройства, длительное время деятельность не осуществляется, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не ведутся.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор на размещение НТО не заключался. НТО расположено в 2-х этажном здании, на который отсутствуют документы. Идет процедура признания объекта бесхозным.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 335 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Рябикова – ул. Промышленная, площадью 15,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 335 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Рябикова – ул. Промышленная, площадью 15,0 кв.м.

5. По информации администрации Засвияжского района место размещения НТО по адресу: ул. **Рябикова, западнее жилого дома № 61, остановка «ул. Камышинская»**, площадью 21,36 кв.м, кадастровый номер 73:24:031208:40 расположено в нарушение Правил благоустройства, длительное время деятельность не осуществляется, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не ведутся.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор на размещение НТО № 557 от 10.04.2017 расторгнут по заявлению ООО «Симбирская печать».

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 366 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Рябикова, западнее жилого дома № 61, остановка «ул. Камышинская», площадью 21,36 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 366 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Рябикова, западнее жилого дома № 61, остановка «ул. Камышинская», площадью 21,36 кв.м.

6. Место размещения НТО по адресу: ул. **Станкостроителей, остановка трамвая «Ул. Ефремова»**, площадью 42,0 кв.м расположено в нарушение Правил благоустройства, на остановке трамвая «Ул. Ефремова», деятельность в НТО длительное время не осуществлялась, работы по уборке и благоустройству прилегающей территории не велись, НТО демонтирован.

По информации Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области (от 19.04.2023 № 73-ИОГВ-08-03/2022исх) договор аренды земельного участка от 28.01.2002 № 24-3-007040 с кадастровым номером 73:24:030904:7 расторгнут.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 429 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Станкостроителей, остановка трамвая «Ул. Ефремова», площадью 42,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 429 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Станкостроителей, остановка трамвая «Ул. Ефремова», площадью 42,0 кв.м.

Таким образом, данным проектом постановления вносятся изменения в схему размещения НТО, а именно предлагается признать утратившими силу строки 92 и 113 раздела «Железнодорожный район», строки 333, 335, 366, 429 раздела «Засвияжский район».

В связи с принятием данного постановления не потребуются внесение изменений, признания утратившими силу, приостановления, принятия иных правовых актов.

Начальник Управления муниципальной
собственностью администрации города
Ульяновска



Е.А.Вдовин

ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменений в постановление администрации города
Ульяновска от 29.04.2016 № 1463»

Реализация данного проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Начальник Управления муниципальной
собственностью администрации города
Ульяновска



Е.А.Вдовин