

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Засвияжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённого постановлением администрации города Ульяновска от 13.03.2018 № 328, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном Московским шоссе, проспектом Олимпийским, улицами Юго-Западной, Камышинской и трассой М-5»

В соответствии с Законом Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области осуществляет полномочия по утверждению документации по планировке территории.

Проект распоряжения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории Засвияжского района муниципального образования «город Ульяновск», утверждённого постановлением администрации города Ульяновска от 13.03.2024 № 328 применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном Московским шоссе, проспектом Олимпийским, улицами Юго-Западной, Камышинской и трассой М-5» (далее – Распоряжение) разработан в соответствии со статьями 5.1, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ).

26.09.2023 в администрацию города Ульяновска поступило обращение ИП Васина И.И. о выдаче технического задания на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории Засвияжского района муниципального образования «город Ульяновск», утвержденного постановлением администрации города Ульяновска № 328 от 13.03.2018, в части территории земельных участков общей площадью 83,88 га, расположенных в части кадастрового квартала 73:19:073201 в Засвияжском районе г. Ульяновска в отношении земельного участка с кадастровым номером 73:19:073201:7561.

01.11.2023 было выдано техническое задание на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории Засвияжского района муниципального образования «город Ульяновск», утвержденного постановлением администрации города Ульяновска от 13.03.2018 № 328, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном Московским шоссе, проспектом Олимпийским, улицами Юго-Западной, Камышинской и трассой М-5.

Проект распоряжения подготовлен для вынесения на общественные обсуждения в соответствии с обращением ИП Васина И.И.

Оповещение о начале общественных обсуждений было размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-

телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» (редакция от 20.09.2024).

Начальник Управления

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized, cursive letter 'd' or similar character.

Н.А.Гордеева