



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

18 сентября 2024 г.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

2988-од

№ _____
Экз. № _____

г. Ульяновск

**О подготовке проекта внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «город Ульяновск»**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 13.04.2022 № 774-од «О предоставлении права подписи», на основании заявлений МАУ «Агентство городских инициатив» от 05.08.2024 № 16868вх, Индивидуального предпринимателя Купермана Б.И от 28.08.2024 № 18730вх, ООО «КУЛАКОВ ГРУПП» от 06.08.2024 б/н, и по инициативе Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утвержденные постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166 (далее – Правила), в отношении:

1.1. части территории кадастрового квартала 73:24:040405, расположенной в Ленинском районе города Ульяновска;

1.2. части территории кадастрового квартала 73:24:040201, расположенной в Ленинском районе города Ульяновска;

1.3. части территории кадастрового квартала 73:24040406, расположенной в Ленинском районе города Ульяновска;

1.4. части территории кадастрового квартала 73:19:070601, расположенной в Ленинском районе города Ульяновска.

2. Подготовить проект внесения изменений в текстовую часть Правил

изложив пункт 1 части 3 градостроительного регламента территориальной зоны «Ж7Д» в следующей редакции: «минимальная площадь ранее предоставленного земельного участка с видом разрешенного использования «для ведения садоводства», «для ведения огородничества» - 100 квадратных метров, минимальная площадь для формирования новых земельных участков с видом разрешенного использования «для ведения садоводства» - 400 квадратных метров, «для ведения огородничества» - 100 квадратных метров».

3. Обеспечить размещение настоящего распоряжения в газете «Ульяновская правда» либо на официальном сайте Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Ульяновска разместить настоящее распоряжение в газете «Ульяновск сегодня» и на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента
архитектуры и градостроительства



С.А.Тюрина