

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту решения «О внесении изменений в решение Ульяновской
Городской Думы от 25.10.2017 № 118 «О налоге на имущество
физических лиц на территории муниципального образования «город
Ульяновск»

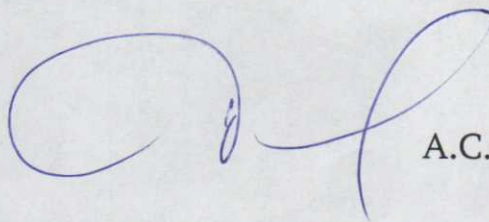
Настоящим проектом предлагается установить налоговые льготы для физических лиц, являющихся собственниками объектов недвижимого имущества, налоговая база по которым определяется с учетом особенностей статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, как кадастровая стоимость имущества, признаваемого объектами налогообложения, в целях ограничения роста суммы налога на имущество за налоговые периоды с 2025 по 2027 годы.

Данные о начислении налога за указанный период в отношении объектов налогообложения согласно перечня, определяемого в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, отсутствуют, так как за 2025 год для целей налогообложения имущества физических лиц будут использованы результаты определения кадастровой стоимости, утверждённые приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 10.11.2023 № 159-пр «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости в отношении всех учтённых в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ульяновской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершённого строительства, машино-мест».

На основании изложенного рассчитать сумму выпадающего дохода бюджета муниципального образования «город Ульяновск» в результате принятия предлагаемого проекта решения не представляется возможным.

В соответствии со статьёй 28 Устава муниципального образования «город Ульяновск», принятие указанного нормативного правового акта относится к компетенции Ульяновской Городской Думы.

Исполняющий обязанности
начальника Управления



А.С.Селезнев

