**ПРОЕКТ**

**О предоставлении ООО «СЗ «Азбука» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства**

В соответствии со статьями 5.1 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 8 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить ООО «СЗ «Азбука» (адрес юридического лица: 432017, Ульяновская область, г. Ульяновск, ул. 12 Сентября, д. 123, этаж 2, пом. 1, ИНН 7325172171, КПП 732501001) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части: максимального коэффициента плотности застройки земельного участка и минимальной площади озеленения земельного участка с кадастровым номером 73:24:010907:2561 площадью 1 244 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, проезд Героя России Аверьянова, № 2Б, территориальная зона Ж4, вид разрешённого использования земельного участка «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» и минимальных отступов от границ земельного участка объекта капитального строительства, расположенного на указанном земельном участке.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и размещению на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://ulmeria.gosuslugi.ru).

Глава города А.Е.Болдакин