

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменений в постановление администрации города
Ульяновска от 29.04.2016 № 1463»

Проект постановления «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 29.04.2016 № 1463» разработан в соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», приказом Министерства агропромышленного комплекса и развития сельских территорий Ульяновской области от 03.12.2021 № 49 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения органами местного самоуправления схем размещения нестационарных торговых объектов на территории Ульяновской области и признании утратившими силу отдельных нормативных правовых актов Министерства сельского, лесного хозяйства и природных ресурсов Ульяновской области», в связи с обращениями администраций Засвияжского и Заволжского районов об исключении из схемы НТО строк 86 и 102 раздела «Засвияжский район», 60, 116 и 127 раздела «Заволжский район».

Данный вопрос рассмотрен на заседании рабочей группы по принятию решений о внесении изменений в схему размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «город Ульяновск 17.10.2024.

1. По информации администрации Заволжского района место размещения НТО по адресу: **пр-т Врача Сурова (у дома № 1 со стороны пр-та Ленинского Комсомола)**, площадью **49,0 кв.м**, кадастровый номер 73:24:021008:5987 расположено в нарушение Правил благоустройства, ИП Джиноридзе И.Д. реконструкция длительное время не ведется, сотрудниками Заволжской администрации зафиксированы нарушения Правил благоустройства по содержанию территории, неоднократно направлялись уведомления.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор аренды земельного участка от 25.11.2014 № 24-2-446 сроком до 31.07.2025.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 60 раздела «Заволжский район» по адресу: **пр-т Врача Сурова (у дома № 1 со стороны пр-та Ленинского Комсомола)**, площадью **49,0 кв.м**;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 60 раздела «Заволжский район» по адресу: **пр-т Врача Сурова (у дома № 1 со стороны пр-та Ленинского Комсомола)**, площадью **49,0 кв.м**.

2. По информации администрации Заволжского района место размещения НТО по адресу: **Димитровградское шоссе, севернее здания № 11 по ул. Привокзальной, автобусная остановка «станция Верхняя Терраса», площадью 30,0 кв.м**, кадастровый номер 73:24:020902:102 расположено в нарушение Правил благоустройства, деятельность в НТО длительное время не осуществляется, сотрудниками Заволжской администрации зафиксированы нарушения Правил благоустройства по содержанию территории, НТО расположен на остановке общественного транспорта.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор аренды земельного участка от 21.01.2015 № 24-2-101 сроком до 31.10.2024.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 127 раздела «Заволжский район» по адресу: Димитровградское шоссе, севернее здания № 11 по ул. Привокзальной, автобусная остановка «станция Верхняя Терраса», площадью 30,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 127 раздела «Заволжский район» по адресу: Димитровградское шоссе, севернее здания № 11 по ул. Привокзальной, автобусная остановка «станция Верхняя Терраса», площадью 30,0 кв.м.

3. По информации администрации Заволжского района место размещения НТО по адресу: **Димитровградское шоссе, севернее здания № 11 по ул. Привокзальной, автобусная остановка «станция Верхняя Терраса», площадью 30,0 кв.м**, кадастровый номер 73:24:020902:102 НТО демонтирован самостоятельно, был расположен на остановке общественного транспорта.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор на размещение НТО от 01.12.2016 № 425 расторгнут по обращению ИП Козлова С.В..

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 116 раздела «Заволжский район» по адресу: ул. Димитрова, восточнее жилого дома № 40 по ул. Гоголя, площадью 31,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 116 раздела «Заволжский район» по адресу: ул. Димитрова, восточнее жилого дома № 40 по ул. Гоголя, площадью 31,0 кв.м.

4. По информации администрации Засвияжского района место размещения НТО по адресу: **восточнее жилого дома № 4 по ул. Камышинской, площадью 20,0 кв.м**, кадастровый номер земельного участка 73:24:031212:1706 НТО был расположен на остановке общественного транспорта, НТО демонтирован владельцем самостоятельно.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор аренды земельного участка от 10.02.2015 № 24-3-232 сроком до 30.10.2024.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 86 раздела «Засвияжский район» по адресу: восточнее жилого дома № 4 по ул. Камышинской, площадью 20,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 86 раздела «Засвияжский район» по адресу: восточнее жилого дома № 4 по ул. Камышинской, площадью 20,0 кв.м.

5. По информации администрации Засвияжского района место размещения НТО по адресу: ул. Камышинская, юго-восточнее жилого дома № 15, уч-к № 2, площадью 9,0 кв.м, НТО был расположен на остановке общественного транспорта, НТО фактически отсутствует.

По информации Управления муниципальной собственностью администрации города Ульяновска договор аренды земельного участка, либо договор на размещение НТО не заключался.

По итогам рассмотрения на рабочей группе принято решение:

1) исключить из схемы НТО строку 102 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Камышинская, юго-восточнее жилого дома № 15, уч-к № 2, площадью 9,0 кв.м;

2) Управлению муниципальной собственностью администрации города Ульяновска подготовить проект постановления администрации города Ульяновска об исключении из схемы НТО строки 102 раздела «Засвияжский район» по адресу: ул. Камышинская, юго-восточнее жилого дома № 15, уч-к № 2, площадью 9,0 кв.м.

Таким образом, данным проектом постановления вносятся изменения в схему размещения НТО, а именно предлагается признать утратившими силу строки 86 и 102 раздела «Засвияжский район», строки 60, 116 и 127 раздела «Заволжский район».

В связи с принятием данного постановления не потребуются внесение изменений, признания утратившими силу, приостановления, принятия иных правовых актов.

Начальник Управления
муниципальной собственностью
администрации города Ульяновска



Е.А.Вдовин

ФИНАНСОВО - ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О внесении изменений в постановление администрации города
Ульяновска от 29.04.2016 № 1463»

Реализация данного проекта постановления не потребует дополнительного финансирования из бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Начальник Управления
муниципальной собственностью
администрации города Ульяновска



Е.А.Вдовин