

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении ООО СЗ «ГазСтройИнвест» разрешения
на условно разрешённый вид использования земельного участка»
(далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьёй 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

На основании обращения ООО СЗ «ГазСтройИнвест» в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, решения Комиссии от 01.10.2024 № 24, обращения ООО СЗ «ГазСтройИнвест» на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений, разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении ООО СЗ «ГазСтройИнвест» разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «среднеэтажная жилая застройка» земельного участка с кадастровым номером 73:24:010303:456 площадью 1 149,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Железнодорожный район, ул. Кирова, территориальная зона Ж6.

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Начальник Управления



Н.А.Гордеева