



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И АРХИТЕКТУРЫ УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

29 ноября 2024 г.

3806-од

№ _____

Экз. № _____

г. Ульяновск

**О подготовке проектов внесения изменений
в Правила землепользования и застройки
муниципального образования «город Ульяновск»**

В соответствии со статьями 31-33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 2 Закона Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», распоряжением Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 13.04.2022 № 774-од «О предоставлении права подписи», на основании заявлений Казакова О.Н. от 15.10.2024 № 22298, СНТ «Пслёт-2» от 03.09.2024 № 198/09-24, ООО СЗ «ГазСтройИнвест» от 11.10.2024 № 22189 и ООО «Регион» от 23.09.2024 № 20697:

1. Подготовить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утвержденные постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166 (далее – Правила), в отношении:

1.1. части территории кадастрового квартала 73:19:070701, расположенной в Ленинском районе города Ульяновска;

1.2. части территории кадастрового квартала 73:24:010303, расположенной в Железнодорожном районе города Ульяновска

1.3. части территории кадастрового квартала 73:21:050101, расположенной в Заволжском районе города Ульяновска.

2. Подготовить проект внесения изменений в текстовую часть Правил, содержащий дополнения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон Ж1, Ж4, Ж7Д, Ж8С, Ц2, Р2, в перечнях видов разрешенного использования земельных участков которых предусмотрен вид «для ведения садоводства», видом разрешенного использования земельных

участков (код 13.0 Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утверждённых приказом Росреестра от 11.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков») «земельные участки общего назначения».

3. Обеспечить размещение настоящего распоряжения в газете «Ульяновская правда» либо на официальном сайте Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Рекомендовать администрации города Ульяновска разместить настоящее распоряжение в газете «Ульяновск сегодня» и на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Директор департамента
архитектуры и градостроительства



С.А.Тюрина