

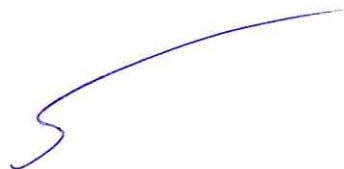
ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении ООО «ЮрЭксперт» разрешения на условно
разрешённый вид использования земельного участка»
(далее – Проект)

Проект разработан на основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказа Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьи 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166.

На основании обращения ООО «ЮрЭксперт» в Комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка с кадастровым номером с кадастровым номером 73:24:040302:28 площадью 11 452 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, проспект Нариманова, д. 75-Б, территориальная зона Ж4, решения Комиссии от 26.11.2024 № 30, обращения ООО «ЮрЭксперт» на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений по вышеуказанному вопросу был разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении «ЮрЭксперт» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка».

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
начальника Управления



Р.О.Тимофеев