

Приложение  
к распоряжению Министерства  
имущественных отношений и  
архитектуры  
Ульяновской области  
от \_\_\_\_\_ 2024 № \_\_\_\_\_

**Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденного постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845 (с учетом постановления администрации города Ульяновска от 30.09.2021 № 1422), применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Федерации, Кролюницкого, Буинской, Кобозева и переулком Федерации**

Основная часть

25/2023-

Общество с ограниченной ответственностью  
"Спутник-Сервис"

Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденного постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845 (с учетом постановления администрации города Ульяновска от 30.09.2021 № 1422), применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Федерации, Кролюницкого, Буинской, Кобозева и переулком Федерации

Основная часть

Директор



Жалальдинова Г.Р

Главный инженер проекта

A handwritten signature in blue ink, likely belonging to Arkhipov M., is written below the stamp.

Архипов М.

2024

**Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.**

Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденного постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845 (с учетом постановления администрации города Ульяновска от 30.09.2021 № 1422), применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Федерации, Кролюницкого, Буинской, Кобозева и переулком Федерации разработан в целях установления, отмены красных линий, изменения границ существующих элементов планировочной структуры, изменения границ территории общего пользования (изменение территории общего пользования: линии обозначающие улицы, дороги, проезды, площади, бульвары, территории линейных объектов на территории элементов планировочной структуры: жилые, общественно-деловые, производственные, коммунально-складские микрорайоны и кварталы) с учетом действующей редакции Генерального плана города Ульяновска и фактически существующей застройки кварталов.

На основании выше изложенного устанавливается новый элемент планировочной структуры, который позволяет учесть существующие

Согласовано			

Взам.инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата

25/2023- С

Разработал	Архипов		
ГИП	Архипов		

Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденного постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845 (с учетом постановления администрации города Ульяновска от 30.09.2021 № 1422), применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Федерации, Кролюницкого, Буинской, Кобозева и переулком Федерации. Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	1	2
Общество с ограниченной ответственностью "Спутник-Сервис"		



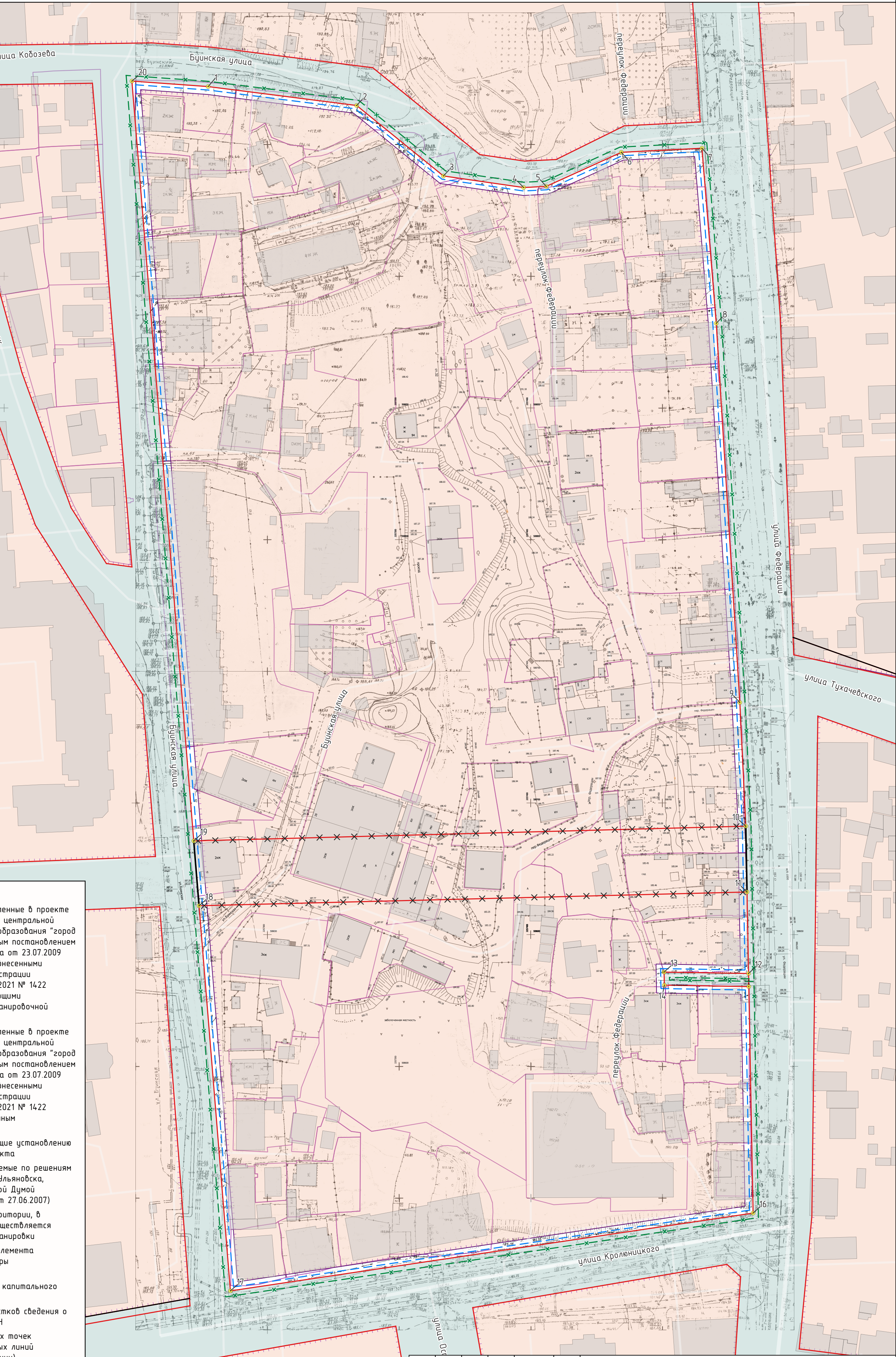






Чертеж планировки территории с отображением красных линий, границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (1:2000)

Ведомость координат поворотных точек устанавливаемых проектом красных линий		
Обозначение красной линии	Координаты	
	Координата X	Координата Y
1	508972,04	2257277,48
2	508964,86	2257333,89
3	508938,10	2257366,86
4	508933,71	2257397,32
5	508934,14	2257405,93
6	508947,07	2257434,42
7	508948,62	2257465,04
8	508882,14	2257470,48
9	508738,15	2257479,44
10	508691,20	2257481,69
11	508666,20	2257482,16
12	508635,26	2257482,74
13	508635,79	2257450,66
14	508630,81	2257450,75
15	508630,28	2257482,84
16	508544,28	2257484,47
17	508514,74	2257285,94
18	508660,98	2257274,03
19	508685,60	2257272,02
20	508974,12	2257248,52



- Условные обозначения**
- Красные линии установленные в проекте планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск" утвержденным постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 №5845, с изменениями внесенными постановлением администрации г. Ульяновска от 30.09.2021 № 1422 (совпадают с существующими границами элемента планировочной структуры)
  - x-x Красные линии установленные в проекте планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск" утвержденным постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 №5845, с изменениями внесенными постановлением администрации г. Ульяновска от 30.09.2021 № 1422 подлежащие отмене данным проектом
  - Красные линии подлежащие установлению в составе данного проекта
  - Красные линии, планируемые по решениям генерального плана г. Ульяновска, утвержденному Городской Думой (постановление № 83 от 27.06.2007)
  - x-x Фрагмент границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
  - [ ] Граница планируемого элемента планировочной структуры (разрабатывается)
  - Существующие объекты капитального строительства
  - Границы земельных участков сведения о которых внесены в ЕГРН
  - Обозначение поворотных точек устанавливаемых красных линий (с обозначением нумирации)
- Элементы планировочной структуры:**
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (жилые, общественно-деловые, производственные, коммунально-складские микрорайоны и кварталы) - отступает от красных линий на 3м согласно ПЗЗ
  - Территории общего пользования: линии обозначающие улицы, дороги, проезды, площади, бульвары, территории линейных объектов

Инв. № подл.	Подл. и дата	Взам. инв. №

25/2023-					
Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденное постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845 (с учетом постановления администрации города Ульяновска от 30.09.2021 № 1422), применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры, ограниченном улицами Федерашки, Кроляницкого, Бунинской, Кобозева и переулком Федерашки					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал	Архипов				
ГИП	Архипов				
Проект внесения изменений в проект планировки территории. Основная часть					
		Студия	Лист	Листов	
		П	1	1	
Чертеж планировки территории с отображением красных линий, границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства (1:2000)					
Общество с ограниченной ответственностью "Спутник-Сервис"					