



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

27.12.2024

РАСПОРЯЖЕНИЕ

№ 507-р

О внесении изменения в распоряжение администрации города Ульяновска от 28.12.2023 № 470-р

Руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»:

Внести в паспорт муниципального проекта «Жильё», обеспечивающего достижение значений показателей и результатов регионального проекта и федерального проекта «Жильё», входящего в состав национального проекта, утверждённый распоряжением администрации города Ульяновска от 28.12.2023 № 470-р «Об утверждении компонентов муниципальной программы «Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «город Ульяновск», изменение, изложив его в следующей редакции:

**«УТВЕРЖДЁН
распоряжением администрации
города Ульяновска
от 28.12.2023 № 470-р**



0037628

ПАСПОРТ
муниципального проекта «Жильё», обеспечивающего достижение значений показателей и результатов
регионального проекта и федерального проекта «Жильё», входящего в состав национального проекта

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Наименование проекта	Муниципальный проект «Жильё», обеспечивающий достижение значений показателей и результатов регионального проекта и федерального проекта «Жильё», входящего в состав национального проекта «Жильё и городская среда»			
Краткое наименование проекта	Муниципальный проект «Жильё»	Сроки реализации проекта 2023-2030 годы	Дата начала реализации 2023 год	Дата окончания реализации проекта 2030 год
Руководитель проекта	Зацепина Мария Сергеевна	начальник управления по строительству администрации города Ульяновска		
Администратор проекта	Андреева Мария Николаевна	эксперт управления по строительству администрации города Ульяновска		
Связь с муниципальной программой	Развитие жилищного строительства на территории муниципального образования «город Ульяновск»			

2. ЦЕЛЬ И ПОКАЗАТЕЛИ ПРОЕКТА

№	Наименование показателя, единица измерения	Уровень показателя	Базовые значения	Год реализации								
				Значение	год	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Цель: улучшение жилищных условий и обеспечение проживания граждан в комфортной городской среде												
1.	Объём жилищного строительства, млн кв. м	Муниципальный показатель (далее – МП)	0,4577	2023	0,470	-	-	-	-	-	-	-
2.	Ввод жилья в рамках мероприятия по стимулированию программ развития жилищного строительства на территории муниципального образования «город Ульяновск», млн кв. м	МП	0,2023	2023	0,16985	0,2354	-	-	-	-	-	-
3.	Протяжённость автомобильных дорог, построенных в целях обеспечения реализации проектов по развитию территории, км	МП	4,4636	2023	0,701	1,32	-	-	-	-	-	-

3

3. ПОМЕСЯЧНЫЙ ПЛАН ДОСТИЖЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОЕКТА

№	Наименование показателя, единица измерения	Уровень показателя	Очередной год реализации												На конец года	
			январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
1.	Объём жилищного строительства, млн кв. м	МП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,470	0,470
2.	Ввод жилья в рамках мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства на территории муниципального образования «город Ульяновск», млн кв. м	МП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0,16985	0,16985
3.	Строительство новых автомобильных дорог, км	МП	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,031	2,031

4. РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование результата	Период, год								Характеристика результата	
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1.	Цель: улучшение жилищных условий и обеспечение проживания граждан в комфортной городской среде										
1.1.	Характеристика результата регионального проекта: выделены средства областного бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства. Срок 2024-2030 годы										
1.1.1.	Результат регионального проекта «Совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию										Выделены средства областного бюджета на финансирование мероприятий по стимулированию программ развития жилищного строительства



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	жилищного строительства с учётом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья»									
1.1.2.	Обеспечен ввод жилья в муниципальном образовании «город Ульяновск»	0,465	0,470	0,480	0,482	0,485	0,540	0,583	0,583	Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию
1.1.5.	Реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Ульяновск», предусматривающих строительство жилья	6	0	0	0	0	0	0	0	Заклучены соглашения о предоставлении субсидий из бюджета муниципального образования «город Ульяновск» юридическому лицу на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий в целях возмещения затрат получателя, связанных с реализацией мероприятий по подключению (технологическому присоединению) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения в целях реализации проектов по развитию территорий в целях достижения результатов регионального проекта «Жильё»
1.1.4.	Построено новых автомобильных дорог	-	2,031	1,485	-	-	0,9576	0,970		Введено в эксплуатацию 1,32 км автомобильных дорог

5. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование результата и источники финансирования	Объём финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей								
		2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.	Результат регионального проекта: совершенствование механизма поддержки программ субъектов Российской Федерации по развитию жилищного строительства с учётом обязательств субъектов Российской Федерации по обеспечению ввода жилья									
1.1.	Обеспечен ввод жилья в муниципальном образовании «город Ульяновск»	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск» (без учёта межбюджетных трансфертов из областного/федерального бюджета)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.4.	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.	Реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Ульяновск», предусматривающих строительство жилья	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств областного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск» (без учёта межбюджетных трансфертов из областного/федерального бюджета)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.4.	Внебюджетные источники									
1.3.	Построено новых автомобильных дорог	441 753,91350	145 512,22000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.1.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств федерального бюджета	428 501,20000	145 481,42000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	бюджета								
1.3.2.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств областного бюджета	12 590,08187	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 590,08187
1.3.3.	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск» (без учёта межбюджетных трансфертов из областного/федерального бюджета)	662,63163	30,80000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	693,43163
1.3.4.	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	ИТОГО по проекту:	441 753,91350	145 512,22000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	587 266,13350
	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств федерального бюджета	428 501,20000	145 481,42000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	573 982,62000
	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск», источником которых являются межбюджетные трансферты из средств областного бюджета	12 590,08187	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	12 590,08187
	Бюджетные ассигнования бюджета муниципального образования «город Ульяновск» (без учёта межбюджетных трансфертов из областного/федерального бюджета)	662,63163	30,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	693,43163
	Внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

6. УЧАСТНИКИ ПРОЕКТА

№ п/п	Роль в проекте	Фамилия, имя и отчество (при наличии)	Должность	Непосредственный руководитель	Занятость в проекте (процентов)
1	2	3	4	5	6
1.	Руководитель муниципального проекта	Зацепина Мария Сергеевна	Начальник управления по строительству администрации города Ульяновска	Мальченков Сергей Александрович, Первый заместитель Главы города Ульяновска	100
2.	Администратор муниципального проекта	Андреева Мария Николаевна	Эксперт управления по строительству администрации города Ульяновска	Зацепина Мария Сергеевна, начальник управления по строительству администрации города Ульяновска	100

1	2	3	4	5	6
Общие организационные мероприятия					
3.	Участник проекта	Гордеева Наталья Александровна	Начальник Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска	Болдакин Александр Егорович, Глава города Ульяновска	10
4.	Участник проекта	Шканов Александр Иванович	Директор Муниципального бюджетного учреждения «Стройзаказчик»	Зацепина Мария Сергеевна, начальник управления по строительству администрации города Ульяновска	



**Приложение
к паспорту проекта**

ПЛАН РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

№ п/п	Наименование результата, мероприятия, контрольной точки	Сроки реализации		Ответственный исполнитель	Вид документа и характеристика результата	Уровень контроля
		начало	окончание			
1	2	3	4	5	6	7
1.	Обеспечен ввод жилья в муниципальном образовании «город Ульяновск»	01.01.2024 ежегодно	31.12.2024 ежегодно	Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	Руководитель муниципального проекта (далее - РМП)
1.1.1.	Внесение изменений в документацию территориального планирования и градостроительного зонирования	По мере необходимости		Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Приказ Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы»	РМП
1.1.2.	Согласование архитектурного облика объекта капитального строительства	По мере необходимости		Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Письмо	РМП
1.1.3.	Выдача разрешения на строительство	По мере необходимости		Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на строительство	РМП
1.1.	Контрольная точка: ввод жилья в эксплуатацию	X	Ежегодно до 31 декабря	Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод, письмо, отчет в Министерство жилищно-коммунального хозяйства и строительства Ульяновской области	Глава города Ульяновска (далее - ГГУ)
2.	Реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Ульяновск», предусматривающих строительство жилья	01.01.2024	31.12.2024	Начальник управления по строительству администрации	X	РМП

1	2	3	4	5	6	7
				города Ульяновска		
2.1.1.	Рассмотрение предложений юридических лиц в целях предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий	05.2024	06.2024	Начальник управления по строительству администрации города Ульяновска	Постановление администрации города Ульяновска от 20.05.2021 № 673 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «город Ульяновск» юридическим лицам на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения в целях реализации проектов по развитию территорий»	РМП
2.1.	Контрольная точка: реализованы проекты по развитию территорий, расположенных в границах муниципального образования «город Ульяновск», предусматривающих строительство жилья	X	31.12.2024	Начальник управления по строительству администрации города Ульяновска	Соглашение о реализации регионального проекта «Жильё» на территории муниципального образования «город Ульяновск»	ГГУ
3.	Построено новых автомобильных дорог	10.2022	06.2024	МБУ «Стройказачик»	X	РМП
3.1.1.	Проведение строительно-монтажных работ автомобильной дороги по улице Автозаводской (от дома № 91 до ул. Шоломова, д. 5А)	04.2023	06.2024	МБУ «Стройказачик»	X	РМП
3.1.2.	Заключение о соответствии автомобильной дороги по улице Автозаводской (от дома № 91 до ул. Шоломова, д. 5А) проектной документации	06.2024	06.2024	МБУ «Стройказачик»	Заключение о соответствии	РМП
3.1.	Контрольная точка: ввод автомобильной дороги по улице Автозаводской (от дома № 91 до ул. Шоломова, д. 5А) в эксплуатацию	X	30.06.2024	Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	ГГУ



1	2	3	4	5	6	7
3.2.1.	Проведение конкурсных процедур в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд на определение подрядной организации на выполнение работ по строительству автомобильной дороги по ул. Ефремова (от ул. Шигаева до ул. Хваткова)	02.2024	02.2024	МБУ «Стройзаказчик»	Положительное заключение экспертизы проектной документации	РМП
3.2.2.	Заключение муниципального контракта	03.2024	03.2024	МБУ «Стройзаказчик»	Муниципальный контракт	РМП
3.2.3.	Получение разрешения на строительство объекта капитального строительства	03.2024	03.2024	Администрация города Ульяновска	Разрешение на строительство	РМП
3.2.4.	Проведение строительно-монтажных работ	04.2024	06.2025	МБУ «Стройзаказчик»	X	РМП
3.2.5.	Заключение о соответствии построенного объекта проектной документации	06.2025	06.2025	МБУ «Стройзаказчик»	Заключение о соответствии	РМП
3.2.	Контрольная точка: ввод автомобильной дороги в эксплуатацию	X	30.06.2025	Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	ГГУ
3.3.1.	Проведение конкурсных процедур в единой информационной системе в сфере закупок в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» на определение подрядной организации на выполнение работ по строительству автомобильной дороги по проспекту Ленинского Комсомола (от проспекта Туполева до ул. Генерала Кашубы)	02.2024	02.2024	МБУ «Стройзаказчик»	Положительное заключение экспертизы проектной документации	РМП

1	2	3	4	5	6	7
3.3.2.	Заключение муниципального контракта	03.2024	03.2024	МБУ «Стройзаказчик»	Муниципальный контракт	РМП
3.3.3.	Получение разрешения на строительство автомобильной дороги по проспекту Ленинского Комсомола (от проспекта Туполева до ул. Генерала Кашубы)	03.2024	03.2024	Администрация города Ульяновска	Разрешение на строительство	РМП
3.3.4.	Проведение строительно-монтажных работ автомобильной дороги по проспекту Ленинского Комсомола (от проспекта Туполева до ул. Генерала Кашубы)	04.2024	06.2025	МБУ «Стройзаказчик»	X	РМП
3.3.5.	Заключение о соответствии построенной автомобильной дороги проектной документации	06.2025	06.2025	МБУ «Стройзаказчик»	Заключение о соответствии	РМП
3.3.	Контрольная точка: ввод автомобильной дороги по проспекту Ленинского Комсомола (от проспекта Туполева до ул. Генерала Кашубы) в эксплуатацию	X	30.06.2025	Начальник Управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	ГГУ
3.4.1.	Проведение строительно-монтажных работ автомобильной дороги по ул. Шигаева от ул. Ефремова до трассы М-5 «Урал» в Засвияжском районе города Ульяновска	01.2024	06.2024	МБУ «Стройзаказчик»	X	РМП
3.4.2.	Заключение о соответствии построенной автомобильной дороги проектной документации	12.2024	12.2024	МБУ «Стройзаказчик»	Заключение о соответствии	РМП
3.4.	Контрольная точка: ввод автомобильной дороги по ул. Шигаева от ул. Ефремова до трассы М-5 «Урал» в эксплуатацию	X	30.12.2024	Начальник управления архитектуры и градостроительства	Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию	ГГУ



Глава города

А.Е.Болдакин