

Приложение к распоряжению  
Министерства имущественных  
отношений и архитектуры  
Ульяновской области  
от « 28 » 12 2024 г. № 4278-од

Заказчик - Муниципальное автономное учреждение «Агентство городских инициатив»

**«Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в  
Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 1. Основная часть проекта планировки территории**

**135/22-ДПТ-1**

Экз.№

Заказчик - Муниципальное автономное учреждение «Агентство городских инициатив»

**«Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в  
Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап»**

## **ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

**Том 1. Основная часть проекта планировки территории**

**135/22-ДПТ-1**

Экз.№

Генеральный директор



Логинов С.С.

Обозначение	Наименование	Примечание
135/22-ДПТ-1-С	Содержание тома	
135/22-ДПТ-СП	Состав проекта	
135/22-ДПТ-1-ГЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
135/22-ДПТ-1-ГЧ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
	Приложения	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №	135/22-ДПТ-1-С						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
								П	1	1	
			Разраб.	Иванов		03.23	Проект планировки территории. Книга 1. Содержание				
			Проверил	Пепеляева		03.23					
			ГИП	Логинов		03.23					
			Н.контр.	Иванов		03.23					
			УТВ	Логинов		03.23					
								ООО «Базис» Самара, 2023 г.			

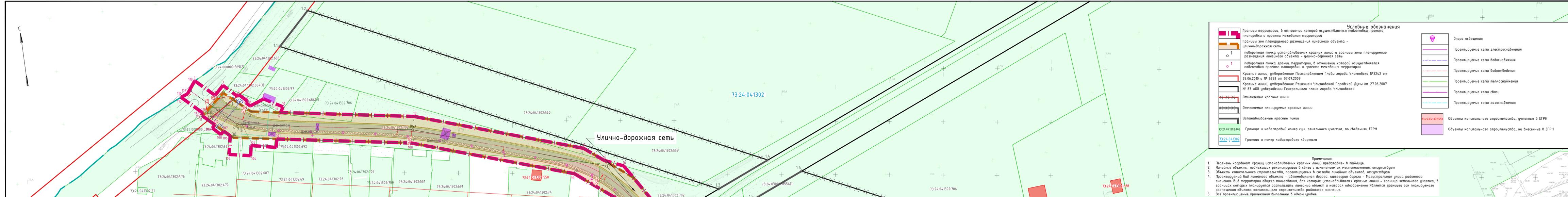
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
<b>ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ</b>			
<b>Том 1. Основная часть проекта планировки территории</b>			
1	135/22-ДПТ-1-ГЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	
1	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	
<b>Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>			
2	135/22-ДПТ-2-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	
2	135/22-ДПТ-2-ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	
<b>ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ</b>			
<b>Том 3. Основная часть проекта межевания территории</b>			
3	135/22-ДПТ-3-ГЧ	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
3	135/22-ДПТ-3-ТЧ	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	
<b>Том 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>			
4	135/22-ДПТ-4-ГЧ	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
4	135/22-ДПТ-4-ТЧ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	
135/22-ДПТ-СП			
Состав проекта			
ООО «Базис» Самара, 2023 г.			

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Иванов				03.23	П	1	1
Проверил	Пепеляева				03.23			
ГИП	Логинов				03.23			
Н.контр.	Иванов				03.23			
УТВ	Логинов				03.23			

Обозначение	Наименование	Примечание
135/22-ДПТ-1-ГЧ	Ведомость документов графической части	
135/22-ДПТ-1-ГЧ-01	Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:1000	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №	135/22-ДПТ-1-ГЧ						Стадия	Лист	Листов
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
								Ведомость документов графической части	П	1	1
								<b>ООО «Базис»</b> Самара, 2023 г.			



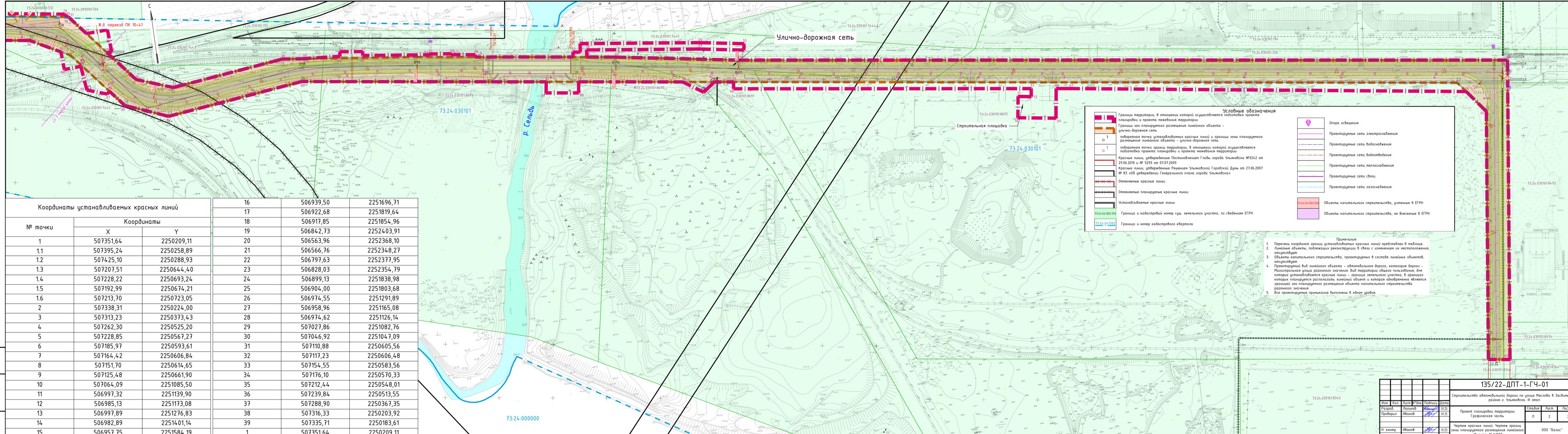
Координаты устанавливаемых красных линий

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	507351,64	2250209,11
1.1	507395,24	2250258,89
1.2	507425,10	2250288,93
1.3	507207,51	2250644,40
1.4	507228,22	2250693,24
1.5	507192,99	2250674,21
1.6	507213,70	2250723,05
2	507338,31	2250224,00
3	507313,23	2250373,43
4	507262,30	2250525,20
5	507228,85	2250567,27
6	507185,97	2250593,61
7	507164,42	2250606,84
8	507151,70	2250614,65
9	507125,48	2250661,90
10	507064,09	2251085,50
11	506997,32	2251139,90
12	506985,13	2251173,08
13	506997,89	2251276,83
14	506982,89	2251401,14
15	506957,75	2251584,19

16	506939,50	2251696,71
17	506922,68	2251819,64
18	506917,85	2251854,96
19	506842,73	2252403,91
20	506563,96	2252368,10
21	506566,76	2252348,27
22	506797,63	2252377,95
23	506828,03	2252354,79
24	506899,13	2251838,98
25	506904,00	2251803,68
26	506974,55	2251291,89
27	506958,96	2251165,08
28	506974,62	2251126,14
29	507027,86	2251082,76
30	507046,92	2251047,09
31	507110,88	2250605,56
32	507117,23	2250606,48
33	507154,55	2250583,56
34	507176,10	2250570,33
35	507212,44	2250548,01
36	507239,84	2250513,55
37	507288,90	2250367,35
38	507316,33	2250203,92
39	507335,71	2250183,61
1	507351,64	2250209,11

Примечания:  
 1. Перечень координат границ устанавливаемых красных линий представлен в таблице.  
 2. Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.  
 3. Объекты капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, отсутствуют.  
 4. Проектируемый вид линейного объекта - автомобильная дорога, категория Дороги - Магистральная улица районного значения. Вид территории общего пользования, для которых устанавливаются красные линии - граница земельного участка, в границах которых планируется расположить линейный объект и которая одновременно является границей зон планируемого размещения объекта капитального строительства районного значения.  
 5. Все проектируемые примыкания выполнены в одном уровне.

135/22-ДПТ-1-ГЧ-01					
Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Иванов	0125			01.25
Проверил	Иванов	0125			01.25
Н. контр.	Иванов	0125			01.25
Проект планировки территории Графическая часть					Статус
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000					Лист
					Листов
					000 "Базис"



Улично-дорожная сеть

**Числовые обозначения**

Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории

Границы зон планируемого размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть

поворотная точка устанавливаемых красных линий и границы зоны планируемого размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть

поворотная точка границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории

Красные линии, утвержденные Постановлением Главы города Ульяновска №3242 от 29.06.2010 и № 5293 от 07.07.2009

Красные линии, утвержденные Решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2007 № 83 «Об утверждении Генерального плана города Ульяновска»

Отменяемые красные линии

Отменяемые планируемые красные линии

Устанавливаемые красные линии

Граница и кадастровый номер сущ. земельного участка, по сведениям ЕГРН

Граница и номер кадастрового квартала

Опора освещения

Проектируемые сети электроснабжения

Проектируемые сети водоснабжения

Проектируемые сети водоотведения

Проектируемые сети теплоснабжения

Проектируемые сети связи

Проектируемые сети газоснабжения

73-24-04/1302/554 Объекты капитального строительства, учтенные в ЕГРН

73-24-04/1302/554 Объекты капитального строительства, не внесенные в ЕГРН

Координаты устанавливаемых красных линий			16	17	18	19	20
№ точки	Координаты		21	22	23	24	25
	X	Y	26	27	28	29	30
1	507351,64	2250209,11	31	32	33	34	35
1.1	507395,24	2250258,89	36	37	38	39	40
1.2	507425,10	2250288,93	41	42	43	44	45
1.3	507207,51	2250644,40	46	47	48	49	50
1.4	507228,22	2250693,24	51	52	53	54	55
1.5	507192,99	2250674,21	56	57	58	59	60
1.6	507213,70	2250723,05	61	62	63	64	65
2	507338,31	2250224,00	66	67	68	69	70
3	507313,23	2250373,43	71	72	73	74	75
4	507262,30	2250525,20	76	77	78	79	80
5	507228,85	2250567,27	81	82	83	84	85
6	507185,97	2250593,61	86	87	88	89	90
7	507164,42	2250606,84	91	92	93	94	95
8	507151,70	2250614,65	96	97	98	99	100
9	507125,48	2250661,90	101	102	103	104	105
10	507064,09	2251085,50	106	107	108	109	110
11	506997,32	2251139,90	111	112	113	114	115
12	506985,13	2251173,08	116	117	118	119	120
13	506997,89	2251276,83	121	122	123	124	125
14	506982,89	2251401,14	126	127	128	129	130
15	506957,75	2251584,19	131	132	133	134	135

- Примечания:
- Перечень координат границ устанавливаемых красных линий представлен в таблице.
  - Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.
  - Объекты капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов, отсутствуют.
  - Проектируемый вид линейного объекта - автомобильная дорога, категория дороги - Магистральная улица районного значения. Вид территории общего пользования, для которых устанавливаются красные линии - граница земельного участка, в границах которых планируется расположить линейный объект и которая одновременно является границей зон планируемого размещения объекта капитального строительства районного значения.
  - Все проектируемые примыкания выполнены в один уровень.

135/22-ДПТ-1-ГЧ-01					
Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разраб.	Лознов	0125			
Проверил	Иванов				0125
Н. контр.	Иванов				0125
Проект планировки территории					Графическая часть
Чертеж красных линий. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта. М 1:1000					000 "Базис"

## Содержание текстовой части

Обозначение	Наименование	Примечание
1.	Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
2.	Основные проектные решения	
3.	Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	
4.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта	
5.	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	
6.	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	
7.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
8.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	
9.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	
10.	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	
	Приложения	

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №	135/22-ДПТ-1-ТЧ						Литер	Лист	Листов
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разраб.	Иванов		03.23	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	ООО «Базис» Самара, 2023 г.			
			Проверил	Пепеляева		03.23					
			ГИП	Логинов		03.23					
			Н.контр.	Иванов		03.23					
			УТВ	Логинов		03.23					

**1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документация по планировке территории подготовлена в целях обеспечения устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры, границ земельных участков, предназначенных для строительства линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», документация по планировке территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению и материалов по её обоснованию. В данной книге представлена информация по утверждаемой части проекта планировки территории Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» и Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов».

Проект планировки территории разработан на основании Задания на разработку документации по планировке территории «Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап», б/д, б/н.

Согласно Закону от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» ч.1. ст.3 отсутствие в утвержденных документах территориального планирования сведений о размещении объектов инфраструктуры не является препятствием для подготовки и утверждения документации по планировке территории таких объектов инфраструктуры.

Градостроительный кодекс Российской Федерации ч. 10 ст. 45 допускает отсутствие документов территориального планирования, правил землепользования и застройки при подготовке документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейных объектов.

Данной документацией по планировке территории сформированы основные концептуальные и технические решения, разработанные ООО «Базис», рекомендуемые для соблюдения при дальнейшей разработке проектной документации, если это не противоречит действующему законодательству.

Цели подготовки документации по планировке территории:

- для выделения элемента планировочной структуры, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения технико-экономических характеристик линейного объекта;
- для определения местоположения границ образуемых земельных участков.

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв №	

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		2

**Основные технические характеристики**

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	ул. Маслова
1	2	3	4
1	Вид намечаемой градостроительной деятельности	-	Строительство
2	Категория автодороги по СП 42.13330.2016	-	Магистральная улица районного значения
3	Строительная длина	км	2,619
4	Расчетная скорость движения	км/ч	70 (50 на трудных участках)
5	Число полос движения	шт.	2 (3 - на примыкании к ул. Новосельдинской)
6	Ширина полосы движения (основная)	м	3,50
7	Тип дорожной одежды и вид покрытия	-	Капитальный, асфальтобетон
8	Искусственные сооружения. Мост.		
8.1	Габарит	м	Г-9+0,75+2,10
8.2	Продольная схема	м	15+18+24+15
8.3	Полная длина моста	м	78,35
8.4	Нормативная временная вертикальная нагрузка от подвижного состава	-	A14, H14
8.5	Ширина тротуара (справа)	м	2,0
8.6	Ширина технологического прохода (слева)	м	0,75
9	Наружное освещение	-	Одностороннее однонаправленное, на всем протяжении

Проектом предусматривается строительство автомобильной дороги по улице Маслова Этап III, территориально расположенной в Засвияжском и Ленинском районах г. Ульяновска.

**1.1 Категория проектируемой автомобильной дороги.**

Согласно заданию Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска, б/д, б/н, на разработку документации по планировке территории «Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап» категория проектируемой автодороги - магистральная улица районного значения.

**1.2 Сведения о проектной мощности линейного объекта.**

Протяжённость трассы этапа III по согласованному с Заказчиком варианту составила 2619,15 м.

**1.3 Сведения о пропускной способности.**

Пропускная способность проектируемого линейного объекта определена с учётом положений п. 5.5.12 (т. 5.3, т. 5.4 СП 396.1325800.2018) оценивается на уровне 800 прив. авт/час на 1 полосу движения.

Проектируемые параметры автомобильной дороги обеспечивают требуемую пропускную способность на расчетный срок эксплуатации.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		3

### 1.4 Сведения о грузонапряженности.

Расчётная среднегодовая суточная интенсивность движения автотранспорта по данному направлению на расчётный 2042 год оценивается на уровне 10712 прив. авт./сут. Грузонапряженность 27 349 тыс. тонн.

В составе транспортного потока преобладают (будут преобладать) грузовые автомобили – 93% различной грузоподъёмности.

Таблица 1. Расчёт перспективной интенсивности движения и грузонапряженности

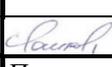
группа транспортного средства по табл. А.1 ГОСТ 32965-2014	тип транспортного средства по табл. А.1 ГОСТ 32965-2014	Грузоподъёмность, т	Количество, ед./сут. 2020 год	Грузонапряженность, тыс т. в год	Коэффициент приведения по табл. К.5 ГОСТ	Количество, прив. ед./сут	Коэффициент ежегодного прироста	Количество, ед./сут. 2042 год	Грузонапряженность, тыс т. в год	Количество, прив. ед./сут
1	Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом и без него	2	100	69	1	100	1,04	235	163	235
2	Двухосные грузовые автомобили	5	140	243	1,5	210	1,04	333	577	500
3	Трёхосные грузовые автомобили	10	300	1 040	1,8	540	1,04	708	2 455	1274
4	Четырёхосные грузовые автомобили	20	300	2 081	2	600	1,04	708	4 910	1416
10	Пятиосные седельные автопоезда (трехосный седельный тягач с полуприцепом)	24	1000	8 322	2,7	2700	1,04	2281	18 982	6159
13	Автобусы	2	160	111	3	480	1,04	376	261	1128
	<b>ИТОГО</b>		<b>2000</b>	<b>11 866</b>		<b>4630</b>		<b>4641</b>	<b>27 349</b>	<b>10712</b>

### 1.5 Сведения об интенсивности движения.

Интенсивность движения по проектируемому этапу III складывается из количества поворачивающих автомобилей с/на Сельдинского шоссе и количества автомобилей, поворачивающих с / на Московского шоссе.

При расчёте среднегодовой суточной интенсивности движения были использованы материалы ранее разработанных проектов: «Строительство автомобильной дороги по ул. Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска» (прим. – I этап), шифр 11-ПИР-18, ООО «ИНЖДОР», 2019 год и «Строительство автомобильной дороги по ул. Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска, второй этап» шифр 10-2020, ООО «ЕСМ-Проект» 2022 год, в которых существующая интенсивность была оценена на уровне 2000 авт/сут.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

4

Согласно тем же данным, был принят состав транспортного потока и ежегодный прирост интенсивности движения.

Для расчёта прогнозируемой интенсивности движения по проектируемому участку ул. Маслова (III этап строительства) были использованы:

- Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» на период 2020 – 2035 годов, утв. Постановлением Администрации города Ульяновск от 27.01.2020 №84.

- Стратегия социально – экономического развития Ульяновской области на период до 2030 года», утв. Постановлением Правительства Ульяновской области от 13.07.2015 г. № 16/319-П (в ред. Постановления Правительства Ульяновской области от 10.01.2022 N 6-П).

- Руководство по прогнозированию интенсивности движения на автомобильных дорогах (утверждено в качестве отраслевой дорожной методики (ОДМ) для опытного применения распоряжением Росавтодора N ОС-555-р от 19 июня 2003 г).

- ГОСТ 32965-2014. Методы учёта интенсивности движения транспортного потока.

Генеральным планом города Ульяновска, утвержденным решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2007 №83, до 2025 предусматривается реорганизация и развитие Засвияжской промзоны с развитием системы транспортных связей, в том числе городского общественного транспорта.

Согласно сведениям, приведённым в Программе комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования «город Ульяновск» на период 2020 – 2035 годов, утв. Постановлением Администрации города Ульяновск от 27.01.2020 №84, уровень автомобилизации города Ульяновска на 2035 год составит около 370 авт. на 1000 жителей. Численность населения на 2035 год оценивалась на уровне 669,7 тыс. чел. (п. 2.4, табл. 16 Программы).

Учитывая прогнозируемую динамику ежегодного прироста уровня автомобилизации на расчётный 2042 год, он может достичь показателя 397 авт/1000 чел.

Прогноз интенсивности движения на 20-летнюю перспективу с учётом ежегодного прироста интенсивности движения на уровне 4% показал, что размеры транспортных потоков, с учетом полного ввода в эксплуатацию всех этапов строительства ул. Маслова, увеличатся более, чем в 2 раза.

### ***1.6 Назначение планируемых для размещения линейных объектов***

Проектируемая автомобильная дорога по ул. Маслова на этапах I, II, III обеспечивает транспортную связь между Сельдинским шоссе и Московским шоссе города Ульяновска, а также связь производственных территорий ООО «УАЗ» с указанными автомобильными дорогами с выходом на дороги общего пользования.

## **2. Основные проектные решения**

### ***2.1 Автомобильная дорога.***

Начало участка работ принято на ПК0+00,0 по ул. Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска (примыкание к Сельдинскому шоссе)

Конец участка работ принят на ПК26+19,15 (соответствует Ктр. II Этапа)

Инв. № подл.	Подпись и дата				Взам. инв №		
Изм	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		5

### 2.1.1. Описание плана автомобильной дороги.

Плановое положение проектируемой дороги обосновано необходимостью плано-высотной увязки с ранее запроектированным этапом II (Проектная документация «Строительство автомобильной дороги по ул. Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска, второй этап» шифр 10-2020, разработана ООО «ЕСМ-Проект» в 2022 году).

Дорога в плане имеет 12 углов поворота:

ВУ1 – ПК0+53,68 влево,  $34^{\circ}7'32''$ . Радиус круговой кривой 110 м. Длина переходных кривых – 20,0 м / 50,0 м.

ВУ2 – ПК2+14,24 вправо,  $9^{\circ}1'20''$ . Радиус круговой кривой 400 м. Длина переходных кривых – 60,0 м / 60,0 м.

ВУ3 – ПК3+97,21 вправо,  $39^{\circ}53'32''$ . Радиус круговой кривой 110 м. Длина переходных кривых – 50,0 м / 50,0 м.

ВУ4 – ПК5+35,51 влево,  $50^{\circ}12'10''$ . Радиус круговой кривой 110 м. Длина переходных кривых – 50,0 м / 50,0 м.

ВУ5 – ПК7+38,74 вправо,  $0^{\circ}0'43''$ . Радиус круговой кривой 2000 м.

ВУ6 – ПК9+90,94 вправо,  $42^{\circ}34'43''$ . Радиус круговой кривой 90 м. Длина переходных кривых – 40,0 м / 40,0 м.

ВУ7 – ПК10+98,10 влево,  $57^{\circ}50'19''$ . Радиус круговой кривой 60 м. Длина переходных кривых – 40,0 м / 40,0 м.

ВУ8 – ПК12+40,49 вправо,  $13^{\circ}53'18''$ . Радиус круговой кривой 250 м. Длина переходных кривых – 50,0 м / 70,0 м.

ВУ9 – ПК13+46,27 вправо,  $0^{\circ}56'29''$ . Радиус круговой кривой 2000 м.

ВУ10 – ПК15+30,79 вправо,  $1^{\circ}23'26''$ . Радиус круговой кривой 2000 м.

ВУ11 – ПК16+44,77 влево,  $1^{\circ}25'11''$ . Радиус круговой кривой 2000 м.

ВУ12 – ПК23+46,28 вправо,  $89^{\circ}32'12''$ , Т-образный перекрёсток. Радиус сопряжения проезжих частей – 30 м.

### 2.1.2 Описание продольного профиля.

Контрольными точками плано-высотного положения проектируемой автодороги являются:

- примыкание к этапу II,
- автодорожный мост через р. Сельдь (сущ.),
- железнодорожные переезды (пути необщего пользования, сущ.),
- примыкание к ул. Новосельдинской (сущ.),
- примыкание к Сельдинскому шоссе (сущ.).

Основные геометрические параметры продольного профиля приняты в соответствии с требованиями п. 11.5 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Минимальный радиус выпуклой кривой, м – 1500. Минимальный радиус вогнутой кривой, м – 1500. Максимальный продольный уклон, ‰ – 19,74.

Минимальный продольный уклон, ‰ – 0,22. Видимость в продольном профиле обеспечена.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

### 2.1.3 Описание поперечного профиля автомобильной дороги.

Основные геометрические параметры поперечного профиля приняты в соответствии с требованиями п. 11.5 СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений.

Поперечные профили запроектированы с использованием типовых материалов для проектирования сер. 503-0-47.86 «Поперечные профили автомобильных дорог, проходящих по населённым пунктам», Альбом 1. Разработаны ГПИ «БЕЛГИПРОДОР».

Поперечный профиль полностью размещается в границах, установленных проектом планировки территории «красных» линий, и включает в себя: проезжую часть, обочины, тротуар, откосы земляного полотна, сети наружного электроосвещения.

Ширина полосы движения, основная, м – 3,50; Количество полос движения, шт – 2;

Ширина обочин, м – 3,0 (при отсутствии ботового камня), 1,0 (при наличии бортового камня);

Ширина прикромочной полосы обочины, м – 0,50; Ширина пешеходной части тротуара, м – 2,25; Поперечный уклон проезжей части, ‰ – 20; Поперечный уклон тротуара, ‰ – 15;

Поперечный уклон обочин, ‰ – 40.

На участках подходов к мосту через р. Сельдь земляное полотно на протяжении 10 м от задней грани устоев должно иметь ширину не менее расстояния между перилами плюс 0,5 м с каждой стороны. Переход от увеличенной ширины к нормальной следует делать плавным и осуществлять на длине 15-25 м (п. 5.70 СП 35.13330.2011).

### 2.1.4 Искусственные сооружения.

Проектом предусматривается строительство моста через р. Сельдь с предварительным демонтажом существующего сооружения.

По результатам обследования существующего моста, выполненного Обществом с ограниченной ответственностью Поволжский центр экспертизы и испытаний «ИМТОС» (шифр 953-2023-ТО) были определены его основные характеристики:

полная длина моста – 67,8 м;

продольная схема моста – 4х16,76;

габарит сооружения – Г-8;

расчетная нагрузка – А-10;

статическая схема моста – балочная разрезная с постоянной высотой балок пролетных строений;

Год постройки неизвестен, проектная, исполнительная и (или) иная техническая документация – отсутствует.

Собственник не установлен.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		7

Год изготовления балок пролетных строений – 1973 (сохранена маркировка). В процессе анализа нормативной документации (СН-200-62, утвержден в 1961 г.; СНиП II-Д.7-62, утвержден в 1962 г.), действовавшей на момент изготовления конструкций (1973г.) установлено, что требуемая нормативная временная вертикальная нагрузка для данного типа моста на автомобильных и городских дорогах от колес автомобилей принималась в виде нагрузок Н- 30 и НК-80. По результатам обследования, поверочного расчета, грузоподъемность мостового сооружения соответствует классу нагрузки А10 по ГОСТ 32960-2014, что не соответствует современным нормативным требованиям (п. 3.3\_3) гл. 3 ГОСТ 32960-2014).

На основании результатов обследования, принято решение демонтировать существующий мост с постройкой нового моста на ПК14+53,5 через р. Сельдь.

В соответствии с таблицей Г.1 Приложения Г к СП 35.13330.2011 «Мосты и трубы» для проектируемого моста принят габарит Г-9 с шириной проезжей части 7 м и полосами безопасности по 1,0 м.

Схема моста – 15+18+24+15 м; Габарит моста – Г-9+0,75+2,10;

Ширина тротуаров (служебных проходов) – 0,75 м (слева), 2,10 м (справа); Нормативная временная вертикальная нагрузка от подвижного состава в соответствии СП 35.13330.2011 п. 6.12 А14, Н14.

Полная длина моста – 78,35 м. Мост пересекает реку Сельдь под углом 82,0 градуса.

Проектной документацией предусматривается устройство поверхностного водоотвода следующим образом:

Территория хозяйственно освоена. Поверхностные стоки с прилегающей территории отводятся неорганизованно по рельефу спланированной местности в полосе отвода линейного объекта. Поверхностные стоки с дороги, тротуаров и площадок за счёт продольных и поперечным уклонов также отводятся на рельеф прилегающей местности самотёком.

Исключение составляет участок в границах водоохранной зоны р. Сельдь, ширина которой составляет 200 м (письмо ФГБУ «Главрыбвод» Камско-Волжский филиал от 14.12.2022 №4-12/5833).

Для отвода поверхностных стоков в пониженных местах продольного профиля, предусмотрено устройство водоотводных лотков, расположенных за границей водоохранной зоны р. Свяга:

ПК1+74 – справа,

ПК1+80 – справа / слева,

ПК1+84 – слева,

ПК4+31 – справа / слева,

ПК4+35 – справа / слева,

ПК6+30 – справа / слева.

Вода из лотков

На участке устройства тротуаров устраивается разрыв в тротуаре с устройством водоотводных лотков.

На участках подходов к мосту осуществляется организованный сбор поверхностных стоков с покрытия проезжей части и тротуара, а также мостового полотна

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		8

с последующим сбросом в р. Сельдь телескопическими железобетонными лотками после предварительной очистки в локальных очистных сооружениях.

Требования к качеству сточных вод, сбрасываемых в водные объекты рыбохозяйственного водопользования, регламентируются Нормативами качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения и Методическими указаниями по разработке нормативов качества воды водных объектов рыбохозяйственного значения.

Для обеспечения требований к составу и свойствам воды водных объектов соответствующей категории водопользования сброс загрязняющих веществ должен соответствовать нормативам допустимого сброса (НДС), который разрабатывается индивидуально для каждого объекта водосброса.

В соответствии с ГОСТ Р 59053-2020, предельно допустимый сброс (в водный объект); НДС - показатель, определяющий объем сточных вод, допускаемый для отведения в водоем в единицу времени, который с учетом разбавления его водой водоприемника создает в контрольном пункте концентрацию загрязняющего вещества не выше предусмотренной нормы, т.е. при соблюдении установленного режима водного объекта в определенную единицу времени, что необходимо для обеспечения нормативного качества воды.

### ***2.1.5 Остановки общественного транспорта.***

В настоящее время не планируется организация движения общественного пассажирского транспорта по проектируемой автомобильной дороге.

В существующих условиях для обеспечения транспортной доступности пос. Новосельдинский имеется существующая остановка общественного транспорта, расположенная в пределах пешеходной доступности, в 85-и метрах от начала трассы проектируемой автодороги.

Пункты остановки общественного транспорта проектом не предусмотрены в связи:

- 1) с отсутствием данного требования в техническом задании заказчика (Приложение №2 к МК от 15.11.2022 №168500000622003744),
- 2) с отсутствием по трассе проектируемой дороги жилой застройки на 85% протяженности III этапа проектируемой ул. Маслова (жилая застройка расположена только на участке ПК0+25,74 – ПК4+28 (402,26 м, справа) из 2619,15 м,
- 3) с отсутствием движения общественного пассажирского транспорта на смежной с рассматриваемым этапом второй очереди ул. Маслова (шифр 10-2020, разработчик ООО «ЕСМ-Проект»).
- 4) с отсутствием движения общественного пассажирского транспорта в документации по планировке территории линейного объекта «Строительство автомобильной дороги по ул. Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. Вторая очередь» (шифр 10-2020 ППТ и ПМТ, разработчик ООО «ЕСМ-Проект»), утв. Постановлением Главы города Ульяновска от 04.07.2022 №904.
- 5) с отсутствием движения общественного пассажирского транспорта в направлении второй очереди и этапа III ул. Маслова в «Проекте планировки территории и проект межевания территории линейного объекта «Строительство

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

автомобильной дороги по ул. Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска»» (шифр 11-ППТ и ПМТ, разработчик ООО «ИНЖДОР»), утв. Постановлением Главы города Ульяновска от 21.05.2019 №1042.

Согласно п. 11.24 СП 42.13330.2016 «Дальность пешеходных подходов до ближайшей остановки общественного пассажирского транспорта допускается принимать не более 500 м». Дальность пешеходного подхода по проектируемому тротуару от наиболее удаленного ЗУ 73:24:041302:686 до существующего ПООПТ на Сельдинском шоссе - 486,76 м, что не превышает максимального установленного нормативного расстояния  $(428-25,74+84,5) = 486,76$  м.

С ПК4+28 по ПК26+19,15, т.е. на протяжении 2191,15 м (2,2 км) жилая застройка по трассе отсутствует.

### **2.1.6 Пересечения и примыкания автомобильных дорог.**

Пересечения и примыкания автомобильных дорог выполнены в одном уровне с использованием типовых материалов для проектирования сер. 503-0-51.89 «Пересечения и примыкания автомобильных дорог в одном уровне».

Радиусы сопряжения проезжих частей автомобильных дорог на пересечениях и примыканиях приняты в соответствии с требованиями п. 11.15 СП 42.13330.2016 и п. 5.8.2 СП 396.1325800.2018.

На участке проектирования предусмотрены следующие пересечения и примыкания автомобильных дорог:

ПК0+00 (Нтр) – примыкание к Сельдинскому шоссе.

ПК5+93 вправо – примыкание ул. Новосельдинской.

ПК8+68 влево – примыкание дороги на промпредприятие. ПК9+57 влево – примыкание дороги на промпредприятие.

ПК9+62 влево – примыкание ул. Новосельдинской.

ПК18+60 вправо – на территорию.

ПК19+36 вправо – на территорию.

ПК23+46 влево – на территорию з-да УАЗ.

ПК26+19,15 (Ктр) примыкание к ул. Маслова этап II

Примыкание к Сельдинскому шоссе выполнено на основании технических требований управления дорожного хозяйства и транспорта администрации города Ульяновска от 12.12.2022 №3886 – канализированное, со светофорным регулированием.

Радиус сопряжения проезжих частей – 8,0 метров.

Проектом предусмотрено устройство дополнительной полосы движения для поворота направо.

### **2.1.7 Пересечение с ж/д необщего пользования.**

На ПК4+77, ПК 10+41, ПК 15+86, ПК 26+04 пересечение с ж/д путями необщего пользования. Все железнодорожные переезды остаются в существующих отметках. В отношении существующих железнодорожных переездов выполняется обустройство их техническими средствами организации дорожного движения в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

В соответствии с п. 4.2 (таблица 4.1) СП 119.13330.2017 существующие ж/д пути необщего пользования отнесены к V категории (подъездные пути) с максимальной скоростью движения поездов 60 км/ч. Фактическая скорость движения поездов не превышает 20 км/ч.

Наименьшее расстояние видимости для фактической скорости движения согласно таблице 9.1 СП 119.13330.2017 – 25 м.

Категория ж/д переезда необщего пользования определена по таблице 2 «Условия эксплуатации железнодорожных переездов», утв. Приказом Минтранса России от 31.07.2015 №237 (ред. 06.08.2019 г.) – III.

Пересечения с автомобильной дорогой, с учетом категории железной дороги и проектируемой автомобильной дороги, выполнены в одном уровне.

В соответствии с п. 5.6 СП 227.1326000.2014 угол пересечения принят 60°.

В соответствии с п. 5.7 СП 227.1326000.2014 подходы автомобильной дороги к железнодорожному переезду устроены таким образом, чтобы на протяжении не менее 10 м от крайнего рельса дорога имела горизонтальную площадку. Перед площадкой на протяжении не менее 50 м продольный уклон не превышает 30%. В трудных условиях на подходах к существующим железнодорожным переездам сохранен существующий план и профиль автомобильной дороги.

Обустройство железнодорожных переездов техническими средствами организации дорожного движения выполнено в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2019.

### **2.1.8 Обеспечение безопасности и организация дорожного движения.**

По проектируемой дороге принята двухсторонняя организация дорожного движения. В целях своевременного информирования участников дорожного движения и обеспечения безопасности движения автотранспорта в проекте предусмотрены следующие мероприятия:

- установка дорожных знаков,
- устройство горизонтальной дорожной разметки,
- установка металлического барьерного ограждения,
- установка пешеходных ограждений,
- установка бортового камня,
- устройство наземных пешеходных переходов в уровне с проезжей частью,
- устройство наружного стационарного электроосвещения.

### **2.2 Перечень инженерных коммуникаций, подлежащих переустройству**

Трассу проектируемой дороги пересекают следующие инженерные коммуникации:

№ п/п	Инженерные сети	Местоположение пересечения, ПК+	Угол пересечения, °	Примечание
1	ВЛ	0+25,2	78	6кВ+СИП(3пр.+2пр.)
2	Газопровод	0+58,4	42	
3	СИП	0+58,5	42	
4	Водопровод	4+73,6	49	ст.100, гл.3,0м
5	Водопровод	5+56,5	79	ст.100, гл.3,0м

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

11

№ п/п	Инженерные сети	Местоположение пересечения, ПК+	Угол пересечения, °	Примечание
6	Водопровод	5+73,2	8	
7	Кабель связи	8+12,3	2	
8	ВЛ	8+44,0	46	110 кВ, бпр. +12,5
9	ВЛ	9+73,2	78	220 кВ, бпр. +16,5
10	Водопровод	10+11,5	47	пэ 30
11	Теплотрасса	10+12,0	47	ст.80
12	Теплотрасса	10+12,4	47	2хст.150
13	Электрокабель	10+48,2	56	
14	Кабель связи	10+52,9	51	
15	Электрокабель	10+56,2	55	
16	Канализация	12+85,3	90	
17	Канализация	12+86,3	90	
18	Теплотрасса	13+58,5	90	2хст.150
19	Водопровод	13+59,4	90	ст.100
20	Водопровод	13+68,3	90	
21	Электрокабель	14+96,3	43	6кВ
22	Электрокабель	16+11,3	90	
23	Электрокабель	16+27,5	84	
24	Электрокабель	17+73,6	90	
25	Водопровод	23+51,2	90	
26	Теплотрасса	23+53,8	90	

Кроме того, в полосу отвода автомобильной дороги попадают также параллельно следующие ей инженерные коммуникации:

№ п/п	Инженерные сети	С ПК+	по ПК+	Примечание (начало коммуникации)
1	Канализация ст.200	5+12	5+59	право +7,2
2	Водопровод п.э.25, гл.1,8м	5+55	9+00	лево +4,2
3	Кабель связи	5+87	10+54	право +6,1
4	Кабель связи	12+15	14+00	лево +12,9
5	Кабель связи	12+11	14+00	лево +12,8
6	Электрокабель, 6 кВ	12+07	17+74	лево +12,7
7	Кабель связи	15+00	16+48	лево +8,2
8	Электрокабель, 6 кВ	15+00	23+46	лево +8,6
9	Водопровод	16+32	23+46	право +6,3
10	Теплотрасса	16+32	23+46	право +7,0
11	Кабель связи	19+66	21+66	лево +6,7

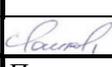
Предусматривается переустройство, защита и вынос из зоны производства работ инженерных коммуникаций по техническим условиям их владельцев.

### 2.2.1 Наружное освещение

Проектом предусмотрено строительство линии стационарного наружного электроосвещения на всем протяжении автомобильной дороги.

Инв. № подл. Подпись и дата

Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

12

В соответствии с п. 4.6.1.4 нормы освещения проезжей части проектируемой дороги приняты в соответствии с ГОСТ Р 55706-2013 «Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы».

Согласно п. 4.1 ГОСТ Р 55706-2013 «Освещение наружное утилитарное. Классификация и нормы» категория проектируемого объекта по освещению – «Б2» (основные дороги и улицы города районного значения, в центре города). То же, согласно т. 7.9 СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение».

Категория надёжности электроприёмников принята II согласно ПУЭ издание 7.

Опоры линии стационарного наружного освещения устанавливаются на расстоянии не менее 0,60 м от лицевой поверхности бортового камня в соответствии с требованиями п. 6.3.8 Правил устройства электроустановок. Издание седьмое.

### **2.2.2. Система электроснабжения**

Переустройство воздушных и кабельных линий электроснабжения выполнено на основании технических условий службы главного инженера Управления главного энергетика ООО «УАЗ» от 07.03.2023 №1580/13.

Переустройство выполнено в соответствии с требованиями «Правил устройства электроустановок (ПУЭ)», издание 7.

### **2.2.3. Переустройство сетей водоснабжения и водоотведения.**

Переустройство наружных сетей водоснабжения и водоотведения выполнено на основании технических условий службы главного инженера Управления главного энергетика ООО

«УАЗ» от 07.03.2023 №1580/13 и технических условий МУП «Ульяновскводоканал» от 17.01.20223 №130-11.

Переустройство выполнено в соответствии с требованиями: СП 129.13330.2019 «Наружные сети и сооружения водоснабжения и канализации»; СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения»; СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения».

### **2.2.4. Переустройство сетей теплоснабжения.**

Переустройство наружных сетей теплоснабжения выполнено на основании технических условий службы главного инженера Управления главного энергетика ООО «УАЗ» от 07.03.2023 №1580/13.

Переустройство выполнено в соответствии с требованиями СП 124.13330.2012 «Тепловые сети».

### **2.2.5. Переустройство сетей связи.**

Переустройство сетей связи выполнено на основании технических условий службы главного инженера Управления главного энергетика ООО «УАЗ» от 07.03.2023 №1580/13.

Переустройство выполнено в соответствии с требованиями СП 134.13330.2012 «Системы электросвязи зданий и сооружений. Основные положения проектирования».

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

### 2.2.6 Переустройство наружного газопровода.

Переустройство наружного газопровода выполнено на основании технических условий ООО «Газпром газораспределение» филиал в г. Ульяновск от 12.05.2023 (№026/ту)

Для выноса участка газопровода из зоны строительства автомобильной дороги предусматривается перекладка участка надземного газопровода низкого давления Ду-159 мм в подземное положение с устройством футляра в соответствии с «Правилами охраны газораспределительных сетей», утв. Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года N 878; «Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления», утв. Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15 декабря 2020 года N 531; СП 62.13330.2011\* «Газораспределительные системы» и др.

### 2.3 Линейные объекты, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции, а именно изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов проектом не предусмотрены.

### 3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов регионального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.

Сформированная зона планируемого размещения линейного объекта: «Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап» устанавливается на территории Российской Федерации, Ульяновская область, г. Ульяновск, Засвияжский и Ленинский район.

#### Перечень субъектов Российской Федерации

Субъекты Российской Федерации	Ульяновская область
-------------------------------	---------------------

#### Перечень муниципальных образований Ульяновской области

Городские округа	город Ульяновск
------------------	-----------------

#### Перечень населенных пунктов

Населенный пункт	город Ульяновск
------------------	-----------------

#### Перечень внутригородских районов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №	Перечень субъектов Российской Федерации				Лист
			Субъекты Российской Федерации		Ульяновская область		
Изм	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
							Перечень муниципальных образований Ульяновской области
Городские округа		город Ульяновск				14	
Перечень населенных пунктов		город Ульяновск					
Перечень внутригородских районов							

Внутригородской район	Засвияжский
Внутригородской район	Ленинский

#### 4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта.

Проектом планировки сформирована зона планируемого размещения линейного объекта - улично-дорожная сеть.

Согласно Постановлению Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 г. №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», п.13, подпункт б, в случае если для размещения линейных объектов требуется образование земельных участков, границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов.

Таким образом, ширина зоны планируемого размещения принята в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 года №717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса».

Средняя ширина зоны планируемого размещения 20 метров.

Площадь сформированной зоны планируемого размещения проектируемого объекта (улично-дорожная сеть) – 59 940 кв. м. или 5,9940 га.

Для возможности выполнения строительно – монтажных работ на объекте (улично-дорожная сеть) предусматривается временное занятие земельных участков общей площадью 11 410 кв. м. или 1,1410 га, в том числе для размещения временного строительного городка площадью 0,1 га.

Строительная площадка расположена за пределами водоохранной зоны р. Сельдь, на земельном участке 73:24:030101:8692.

Временное занятие части данного земельного участка предусматривается на основании договора аренды. Занятие земельного участка на период строительства согласовано с собственником в лице ООО «УАЗ».

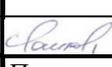
Отвод земельных участков для временного складирования инертных материалов не требуется. Поставка материалов предусматривается непосредственно к месту производства СМР, при организации работ методом «с колёс».

Таблица №1.

#### Координаты зон планируемого размещения линейного объекта – улично-дорожная сеть

№ точки	Координаты		№ точки	Координаты	
	X	Y		X	Y
1	507351,64	2250209,11	7	507164,42	2250606,84
2	507338,31	2250224,00	8	507151,70	2250614,65
3	507313,23	2250373,43	9	507125,48	2250661,90
4	507262,30	2250525,20	10	507064,09	2251085,50
5	507228,85	2250567,27	11	506997,32	2251139,90
6	507185,97	2250593,61	12	506985,13	2251173,08

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

15

№ точки	Координаты	
	X	Y
13	506997,89	2251276,83
14	506982,89	2251401,14
15	506957,75	2251584,19
16	506939,50	2251696,71
17	506922,68	2251819,64
18	506917,85	2251854,96
19	506842,73	2252403,91
20	506563,96	2252368,10
20.1	506566,69	2252348,26
21	506566,76	2252348,27
22	506797,63	2252377,95
23	506828,03	2252354,79
24	506899,13	2251838,98
25	506904,00	2251803,68
26	506974,55	2251291,89
27	506958,96	2251165,08

№ точки	Координаты	
	X	Y
28	506974,62	2251126,14
29	507027,86	2251082,76
30	507046,92	2251047,09
31	507110,88	2250605,56
32	507117,23	2250606,48
33	507154,55	2250583,56
34	507176,10	2250570,33
35	507212,44	2250548,01
36	507239,84	2250513,55
37	507288,90	2250367,35
38	507316,33	2250203,92
39	507335,71	2250183,61
40	507340,58	2250178,51
41	507359,09	2250200,79
1	507351,64	2250209,11

Таблица №2.

**Координаты точек границ территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки и проекта межевания территории**

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	507373,87	2250176,20
2	507357,85	2250193,00
3	507366,24	2250201,44
4	507354,23	2250213,34
5	507355,69	2250214,80
6	507348,62	2250221,87
7	507347,13	2250220,38
8	507343,62	2250223,86
9	507348,48	2250237,17
10	507338,69	2250253,96
11	507334,46	2250251,50
12	507333,80	2250250,85
13	507313,23	2250373,43
14	507262,30	2250525,20
15	507248,56	2250542,49
16	507240,92	2250559,85
17	507151,70	2250614,65
18	507133,67	2250647,14
19	507133,35	2250652,47

№ точки	Координаты	
	X	Y
20	507130,94	2250652,32
21	507128,42	2250659,02
22	507127,54	2250665,09
23	507133,62	2250667,38
24	507125,76	2250688,93
25	507113,42	2250775,39
26	507115,08	2250775,62
27	507092,77	2250929,50
28	507089,31	2250929,00
29	507067,11	2251082,09
30	507064,24	2251084,49
31	507064,09	2251085,50
32	507046,21	2251100,06
33	507047,13	2251119,82
34	507026,01	2251120,91
35	507025,79	2251116,70
36	506997,32	2251139,90
37	506985,13	2251173,08
38	506997,89	2251276,83

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Савицкий</i>	07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

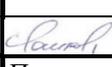
Лист

2

№ точки	Координаты	
	X	Y
39	506995,50	2251296,60
40	506993,26	2251330,32
41	506997,52	2251330,88
42	506994,80	2251351,83
43	506991,17	2251351,37
44	506983,37	2251413,00
45	506984,08	2251413,09
46	506981,63	2251432,94
47	506980,71	2251432,82
48	506977,73	2251454,84
49	506975,55	2251454,54
50	506963,18	2251544,63
51	506967,85	2251545,33
52	506966,86	2251551,93
53	506974,80	2251552,95
54	506960,69	2251662,73
55	506954,10	2251703,59
56	506948,17	2251702,63
57	506954,75	2251661,86
58	506968,09	2251558,14
59	506961,44	2251557,29
60	506957,75	2251584,19
61	506939,50	2251696,71
62	506842,73	2252403,91
63	506563,96	2252368,10
64	506566,69	2252348,26
65	506797,63	2252377,95
66	506818,68	2252361,92
67	506871,24	2251998,23
68	506873,03	2251985,13
69	506845,53	2251981,14
70	506850,74	2251946,14
71	506870,52	2251949,08
72	506868,73	2251961,12
73	506876,16	2251962,15
74	506913,47	2251688,27
75	506919,79	2251689,13
76	506922,22	2251671,53
77	506914,07	2251660,37
78	506926,23	2251642,43

№ точки	Координаты	
	X	Y
79	506939,43	2251546,66
80	506929,10	2251545,24
81	506933,23	2251515,32
82	506943,54	2251516,85
83	506974,55	2251291,89
84	506958,96	2251165,08
85	506974,62	2251126,14
86	506989,67	2251113,88
87	506987,46	2251111,47
88	506993,64	2251093,27
89	507016,50	2251090,61
90	507015,64	2251075,11
91	507032,45	2251074,18
92	507046,92	2251047,09
93	507098,17	2250693,32
94	507094,64	2250691,99
95	507100,69	2250675,92
96	507110,88	2250605,56
97	507117,23	2250606,48
98	507212,44	2250548,01
99	507239,84	2250513,55
100	507288,90	2250367,35
101	507309,56	2250244,28
102	507301,85	2250242,41
103	507306,74	2250219,79
104	507297,32	2250217,91
105	507301,24	2250198,30
106	507318,42	2250201,73
107	507323,67	2250196,23
108	507320,77	2250193,33
109	507327,85	2250186,26
110	507330,58	2250188,99
111	507340,58	2250178,51
112	507341,45	2250179,56
113	507342,97	2250178,05
114	507343,74	2250178,82
115	507360,37	2250161,39
116	507360,92	2250162,73
117	507362,76	2250167,78
118	507373,70	2250175,87

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

2

## 5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Линейные объекты, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

## 6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.

### 6.1. Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов.

Территория, определяемая границей размещения линейного объекта – дорожно-транспортной инфраструктуры г. Ульяновска, согласно «Правилам землепользования и застройки муниципального образования г. Ульяновск», утв. Постановлением Администрации города Ульяновска от 10.08.2021 №1166 (с изменениями от 21.09.2023 года), согласно карте градостроительного зонирования, располагается в зонах:

#### 1) Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

**ПК1** - коммунальная зона размещения коммунальных и складских объектов IV и V классов опасности.

Зона выделена:

- с целью формирования комплексов преимущественно коммунальных предприятий, складских баз не выше IV класса опасности с низкими уровнями шума и загрязнения, допускающими размещение ограниченного набора общественно-деловых объектов;

- с целью создания комфортных и благоприятных условий для работы;

- для создания условий для размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

**П1** - зона размещения производственных объектов IV и V классов опасности (санитарно-защитные зоны до 100 м)

Зона выделена:

- с целью формирования комплексов преимущественно коммунальных предприятий, складских баз не выше IV класса опасности с низкими уровнями шума и загрязнения, допускающими размещение ограниченного набора общественно-деловых объектов;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №	135/22-ДПТ-1-ТЧ						Литер	Лист	Листов
			Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата			
			Разраб.	Иванов		03.23	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	ООО «Базис» Самара, 2023 г.			
			Проверил	Пепеляева		03.23					
			ГИП	Логинов		03.23					
			Н.контр.	Иванов		03.23					
			Утв	Логинов		03.23					

- с целью создания комфортных и благоприятных условий для работы;
- для создания условий для размещения необходимых объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

## 2) Зоны рекреационного назначения:

**P2** - зона зеленых насаждений общего пользования

Зона выделена:

- для сохранения и обустройства озелененных пространств, при их активном использовании с возможностью строго ограниченного строительства объектов капитального строительства.

Предельное количество этажей объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта, в границах зоны планируемого размещения объекта не определялось ввиду отсутствия таковых в инфраструктуре автомобильной дороги.

### 6.2. Максимальный процент застройки.

Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, не определялось ввиду отсутствия объектов капитального строительства в инфраструктуре автомобильной дороги.

### 6.3. Минимальные отступы.

Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов устанавливаются по границам земельных участков.

### 6.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства.

Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения не разрабатывались, т.к. территория разработки документации по планировке территории не относится к историческим поселениям федерального, регионального и местного значения.

По тем же причинам, не разрабатывались:

- требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов;
- требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

- требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

**7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

По трассе проектируемого линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено), находящиеся на праве собственности у третьих лиц.

На начальном участке трассы имеют место самовольные некапитальные хозяйственные постройки (сарай, гаражи и т.п.) размещенные за границами земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет.

Освобождение территории в границах зоны планируемого размещения линейного объекта осуществляется в соответствии со ст.55.32 "Градостроительного кодекса Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ на основании решения органа местного самоуправления или по решению суда.

Объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории в границах разработки документации по планировке территории отсутствуют.

Проектируемая автомобильная дорога не будет оказывать негативного воздействия на объекты капитального строительства, существующие и строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, в связи с отсутствием таковых в зоне планируемого размещения линейного объекта.

**8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.**

Объекты культурного наследия, включённые в единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации (Письмо Правительства Ульяновской области от 19.12.2022 №ОКН-20221213-11120548164-3).

То же, в соответствии с выводами, представленными в «Документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ по использованию лесов и иных работ по

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

объекту «Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап» в г. Ульяновск Ульяновской области», подготовленном ООО «Метрикум».

Ближайшими известными памятниками археологии являются Карлинское II селище, которое располагается на расстоянии 500 м к ССВ от участка проведения обследования и Автозаводской могильник, который располагается на расстоянии 1 км к юго-востоку от участка проведения обследования.

Также, см. Акт государственной историко-культурной экспертизы «Документации, со- держащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ по использованию лесов и иных работ по объекту «Строительство автомобильной дороги по улице Маслова в Засвияжском районе г. Ульяновска. III этап» в г. Ульяновск Ульяновской области» от 22.06.2023 года.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона

«Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

## 9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

К основным объектам загрязнения можно отнести:

- воздушный бассейн, загрязняемый вредными веществами в результате выбросов загрязняющих веществ от технологического оборудования и автотранспорта;
- поверхностные воды, загрязняемые в результате сброса жидких отходов, формирования ограниченных зон дренирования;
- нарушение почвенно-растительного слоя, трансформация ландшафтов, природного режима грунтов, нарушения природных условий обитания животных, их отравление вредными веществами за счет внедрения технологических объектов в природную экосистему.

К основным потенциальным загрязнителям окружающей природной среды при строительстве относятся:

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

- выбросы загрязняющих веществ от технологического оборудования и автотранспорта;
- хозяйственно-бытовые сточные воды и твердые бытовые отходы;
- ливневые сточные воды.

Почвы и природные воды (в том числе и подземные) могут быть загрязнены:

- при отсутствии надежной изоляции дна и труб систем канализации;
- при отсутствии системы сбора загрязненных талых и ливневых вод;
- при разгерметизации системы циркуляции промывочных и других жидкостей, порывов трубопроводов, разливе ГСМ;
- в процессе погрузки, транспортировки, разгрузки и хранения реагентов и материалов; Степень и характер негативных последствий от вышеперечисленных воздействий зависит от природных особенностей территории, устойчивости или уязвимости ее экосистем к антропогенным нагрузкам.

### ***9.1. Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на атмосферный воздух.***

В целях минимизации воздействия на атмосферный воздух при эксплуатации автодороги рекомендуются следующие мероприятия:

осуществление запуска и прогрева двигателей транспортных средств, строительных машин по утвержденному графику;

проведение при ТО контроля за выбросами загрязняющих веществ от техники и автотранспорта и выполнение немедленной регулировки двигателей в случае обнаружения выбросов NO<sub>2</sub>, CO, CH и дымности, превышающих нормативные по ГОСТ 33997-2016, ГОСТ Р 41.96-2011, ГОСТ 17.2.2.01-84, ГОСТ 17.2.2.02-98; движение транспорта по установленной схеме, недопущение неконтролируемых поездов; запрет на сжигание всех видов отходов; строгое соблюдение технологии для предотвращения аварийных ситуаций и неконтролируемых выбросов в атмосферу. Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

### ***9.2. Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на водные объекты.***

Для предупреждения негативного воздействия на поверхностные воды в период проведения работ необходимо осуществлять комплекс мер, обеспечивающий недопущение загрязнения водных объектов, а именно:

- размещение образующихся отходов в герметичном гидроизолированном накопителе специальной конструкции;

очистку сточных вод до установленных норм или вывоз в места, отведенные по согласованию с органами и учреждениями санитарно-эпидемиологической службы;

- для предупреждения загрязнения поверхностных вод ливневыми и талыми водами, стекающими с участка предусмотреть сбор и очистку ливневых стоков;

- использование в работе исправной техники;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

- сбор бытового и производственного мусора, вывоз в места свалки, согласованные с землепользователем;
- для предупреждения развития процесса подтопления необходимо предусмотреть проектирование эффективного отвода поверхностного стока (включая вывоз снега) за пределы территории;
- рекомендуется предусмотреть мероприятия, исключающие утечки из водонесущих коммуникаций в период строительства и эксплуатации автодороги;

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

### **9.3. Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на почвенный покров.**

В целях минимизации негативных последствий строительства на почвенный покров, рекомендуются следующие мероприятия:

- минимизация расчисток территории с сохранением целостности верхних почвенных горизонтов;
- обязательное соблюдение границ территории, отведенной во временное пользование под строительство, на всем протяжении периода демонтажных, подготовительных и строительного-монтажных работ и эксплуатации;
- опережающее строительство подъездных автодорог, движение строителей отряда и автотехники с комплектующим оборудованием только в полосе временно отведенных под строительство земель при максимальном использовании существующих дорог;
- запрещение базирования строительной автотехники, складского хозяйства и других объектов в местах, не предусмотренных проектом производства работ, разработанным генподрядчиком и согласованным с государственными органами контроля и надзора в сфере природопользования;
- мойку автотехники и выполнение необходимых ремонтных и профилактических работ только на специально оборудованной для этих целей площадке;
- планирование строительных работ, подготовка инструкций для персонала, осуществление надзора за ходом работ для сведения к минимуму возможности загрязнения почвогрунтов в результате проливов ГСМ строительной техники и транспорта;
- использование при работах исправной техники при отсутствии на ней подтеков масла и топлива, а также очищенных от наружной смазки тросов, стропов, используемых устройств и механизмов;
- своевременное обслуживание техники в объемах ежедневного технического обслуживания (ЕО) в соответствии с «Положением о техническом обслуживании и ремонте подвижного состава автомобильного транспорта», плановый ремонт автотранспорта и строительной техники предусматривается в условиях ремонтных баз;
- оснащение передвижными контейнерами для раздельного сбора бытовых и производственных отходов и регулярный вывоз последних в специально отведенные для этих целей места, согласованные с территориальными органами контроля и надзора в сфере природопользования;

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

- приведение территории, выделенной под строительство, временных жилгородков и стройбаз в пригодное для дальнейшего использования землевладельцами состояние путем выполнения:

Для соблюдения вышеперечисленных требований, прогноза и предотвращения возможных аварийных ситуаций необходимо проведение экологического контроля на всех стадиях проведения работ.

#### ***9.4. Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на растительный покров.***

Для восстановления растительного покрова на территории строительства предлагаются следующие мероприятия:

- своевременная уборка строительного мусора;
- соблюдение пожарной безопасности при проведении работ;
- последующая рекультивация территории после окончания работ с нивелировкой поверхности;
- проведение с составом строителей, в последствии с персоналом предприятия технической учебы по охране окружающей природной среды и изучению «Лесного кодекса» в части культуры поведения при пребывании в лесах и на природе;
- выполнение требований территориальных органов контроля и надзора в сфере природопользования.

Возможное негативное влияние на окружающую среду при выполнении строительно-монтажных работ и эксплуатации объекта с соблюдением проектных природоохранных требований будет незначительным и к необратимым последствиям не приведет.

#### ***9.5. Рекомендации по предотвращению неблагоприятных воздействий на животный мир.***

В целях предотвращения гибели объектов животного мира в процессе строительства запрещается выжигание растительности, хранение горюче-смазочных материалов и других, опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, отходов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания

Предусмотренные проектом мероприятия по охране окружающей среды разработаны в соответствии с требованиями природоохранного законодательства и инструктивно-методических документов в области охраны окружающей среды и природных ресурсов и направлены на предотвращение и снижение негативного воздействия проектируемого объекта на окружающую среду в период строительства и последующей эксплуатации.

### **10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Возникновение чрезвычайных ситуаций при проведении строительных работ маловероятно, но полностью не исключено.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		7

Чрезвычайные ситуации (ЧС) – обстановка на определенной территории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Возможные источники ЧС техногенного и природного характера:

Взрывы, пожары в топливных системах автотранспорта при дорожно-транспортных происшествиях.

По транспортным коммуникациям возможны перевозки ЛВЖ, при разливе (взрыве) которых, в результате аварий, возможно образование зон разрушений и пожаров.

Аварийные ситуации на пересекаемых коммуникациях, в результате которых проектируемый объект попадает в зону разрушений и пожаров.

Отклонение климатических условий от ординарных (сильные морозы, паводки, ураганные ветры и др.), которые могут привести к возникновению аварии на проектируемом объекте.

### ***11.1. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.***

Согласно п. 5.4.8 СП 22.13330.2016 по природному фактору исследуемый участок является неподтопленным (фундаменты проектируемых сооружений не будут находиться в зоне влияния подземных вод, плохо проницаемые грунты), техногенному потенциально подтопляемая.

Согласно п. 5.4.9 СП 50-101-2004 и приложения И СП 11-105-97 по наличию процесса подтопления участок относится к району II-Б2 (потенциально потопляемый в результате техногенных условий).

При строительстве и эксплуатации зданий и сооружений возможно техническое подтопление. Основными факторами являются:

а) при строительстве:

изменение условий поверхностного стока, при вертикальной планировке участков;

длительный разрыв между выполнением земляных и строительных работ; б) при эксплуатации:

нарушение поверхностного стока;

утечки из инженерных водонесущих коммуникаций;

уменьшение испарения.

В соответствии с письмом Министерства природных ресурсов и экологии Ульяновской области от 14.12.2022 №73-ИОГВ-10-01-8735исх. «объект входит в границы зон с особыми условиями использования территории:

- зона сильного и умеренного подтопления территорий, прилегающих к реке Свяга в районе п. Дачный (реестровые номера 73:00-6/340, 73:00-6.341), сильного и умеренного подтопления территорий, прилегающих к реке Сельдь (реестровые номера 73:24-6.550, 73:24-6.552)

- зона затопления территорий, прилегающих к реке Сельдь, затапливаемых при половодьях и паводках 1% обеспеченности ((реестровый номер 73:00-6.464).

Инв. № подл.	Взам. инв №				07.24	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
	Подпись и дата						8
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата		

Расчёт по определению зон действия поражающих факторов необходимо провести в соответствии с «Методикой оценки последствий аварий на пожаро – взрывоопасных объектах», «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно – воздушных смесей».

Обеспечивать контроль за соблюдением норм радиационной безопасности и основными санитарными правилами работы с радиоактивными веществами, и иными источниками ионизирующего излучения необходимо в соответствии с требованиями ГОСТ 22.3.03 – 94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Защита населения. Основные положения».

Заправка техники при строительстве должна производиться на стационарных и передвижных заправочных станциях на специально отведённой площадке, окаймлённой минерализованной полосой шириной 1.4 м, удалённой от водных объектов.

Заправка механизмов с ограниченной подвижностью (экскаваторы, бульдозеры) производится обученным персоналом. Заправка должна производиться с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия. Применение для заправки ведер и другой открытой посуды не допускается. Должен быть организован сбор отработанных масел с последующей отправкой их на специальные пункты. Слив масел на растительный почвенный покров запрещается.

Оценка сложности природных процессов по категориям опасности в районе размещения линейного объекта проводилась в соответствии со СП 115.13330.2016 Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95.

Источник чрезвычайной ситуации	Характер воздействия поражающего фактора
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Подтопление территории, фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды
Деформация грунта	Просадка и морозное пучение грунта
Морозы	Температурная деформация ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций
Землетрясение	Разрушения и повреждения зданий, сооружений, коммуникаций в зависимости от силы явления

Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций в период эксплуатации линейного объекта заключаются, в основном, в организации постоянного контроля над состоянием, проведением технического обслуживания и плановых ремонтных работ специализированными бригадами.

В случае стихийных бедствий (урагана, землетрясения, паводковых вод, наводнения и т.п.) эксплуатационным службам необходимо организовать усиленный контроль над состоянием инфраструктуры.

Основной целью отнесения объекта к категории по ГО является сохранение объекта и его защита от опасностей, возникающих при ведении военных действий

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		9

или вследствие этих действий, путем заблаговременной разработки и реализации мероприятий по ГО.

При определении категории объекта учитываются показатели, определяющие роль объекта в экономике региона и государства в целом, а также особые условия, характеризующие степень потенциальной опасности проектируемого сооружения в период его эксплуатации, как в мирное, так и в военное время с учетом его месторасположения.

Основными показателями при определении категории объекта по гражданской обороне являются объемы работ по обеспечению выполнения мобилизационного задания Федерального и регионального уровней.

Для укрытия служащих и обслуживающего персонала в пределах радиуса сбора имеется 2 защитных сооружения ГО (СНиП 2.01.51-90; СП 165.1325800-2014).

Выполнить мероприятия по обеспечению взрыво-пожаробезопасности объекта, в соответствии с обязательными требованиями, установленными федеральными законами о технических регламентах, и требованиями нормативных документов по пожарной безопасности, с учетом нормативного времени прибытия первых пожарно-спасательных подразделений.

Разработать решение по организации эвакуации людей с территории проектируемого объекта и обеспечению беспрепятственного ввода на территорию объекта сил и средств для ликвидации ЧС.

### **11.2. Снижение негативных воздействий опасных техногенных ЧС.**

Для того чтобы свести к минимуму число пожаров, ограничить их распространение и обеспечить условия их ликвидации, необходимо заблаговременно провести соответствующие мероприятия в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 года №390 «О противопожарном режиме»

Дороги, проезды и подъезды к зданиям, сооружениям, открытым складам, наружным пожарным лестницам и водоисточникам, используемым для целей пожаротушения, должны быть всегда свободными для проезда пожарной техники, содержаться в исправном состоянии, а зимой быть очищенными от снега и льда.

О закрытии дорог или проездов для их ремонта или по другим причинам, препятствующим проезду пожарных машин, необходимо немедленно сообщать в подразделения пожарной охраны. На период закрытия дорог в соответствующих местах должны быть установлены указатели направления объезда или устроены переезды через ремонтируемые участки и подъезды к водоисточникам.

### **11.3. Пожарная безопасность объекта.**

Проектируемый объект по пожарной и взрывопожарной опасности не категоризируется (Федеральный закон от 22.07.2008г № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»).

В то же время,двигающийся по автомобильной дороге автомобильный транспорт и некоторый перевозимый ими груз могут, при возникновении ДТП, являться взрывопожарным источниками.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
					07.24		

В основу предлагаемых противопожарных мероприятий положены общие принципы, изложенные в Федеральном законе от 22 июля 2008г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», в соответствии с которыми пожарная безопасность объектов на стадии проектирования должна обеспечиваться:

- системой предотвращения пожара;
- системой противопожарной защиты;
- организационно-техническими мероприятиями.

Пожарная безопасность на территории производства работ в период строительства и в период эксплуатации автодороги, в соответствии с главами 13 и 14 Федерального Закона Российской Федерации № 123-ФЗ от 22.07.2008г «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» обеспечивается системой предотвращения пожара и системой противопожарной защиты.

Исключение условий образований горючей среды обеспечивается применением негорючих веществ и материалов при строительстве участков дорог и всех сооружений на них и предотвращением на проектируемых объектах при эксплуатации ДТП с участием транспортных средств, перевозящих нефтепродукты, и другие ЛВЖ и ГЖ, что в свою очередь достигается:

- ограничением скорости движения транспортных средств, перевозящих нефтепродукты, и другие ЛВЖ и ГЖ до 40 км/час;
- устройством асфальтобетонного покрытия проезжей части (ЩМА).

Ограничение площади разлива горючих веществ и материалов достигается двускатным профилем дороги с установкой бортового камня БР 100.30.18, ограничивающим растекание нефтепродуктов и других ЛВЖ и ГЖ при ДТП на прилегающую территорию.

На проектируемом объекте (автодорога) возможны следующие аварийные ситуации:

аварии на автомобильной дороге и пересечениях с другими дорогами, а также мостовом переходе;

нарушения мер пожарной безопасности;

аварии при нарушении мер пожарной и электробезопасности;

диверсии или террористические акты.

Возможными событиями, инициирующими аварии, могут быть:

нарушение правил пожарной безопасности при заправке автотранспорта вручную из канистры;

нарушение правил производства ремонтных и сварочных работ;

механическое повреждение в результате столкновения автомобилей;

плохая видимость или неисправность светофора (при наличии);  
дефекты покрытия.

Возникновение поражающих факторов, представляющих опасность для людей возможно при загорании автомобильного топлива.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		11

Автомобильные бензины представляют собой бесцветную легковоспламеняющуюся жидкость 4-го класса опасности. Температура воспламенения бензина – 255° – 370°С.

Взрывоопасная концентрация паров бензина в смеси с воздухом составляет 0,76 – 6,0%, ПДК паров бензина в воздухе – 100мг/м<sup>3</sup>.

Бензин раздражает слизистую оболочку и кожу человека. Паровоздушная смесь, образующаяся при испарении бензина, не поднимается мгновенно вверх, а распространяется над поверхностью земли в виде облака. Диаметр облака обычно больше его высоты. Расстояние распространения облака взрывоопасной паровоздушной смеси зависит от условий во время разлива (ветер, влажность, температура).

Анализ статистических данных показывает, что с увеличением массы пролитого бензина и температуры размеры взрывоопасных зон увеличиваются. Чем меньше величина массы пролитого ЛВЖ, тем менее существенно влияние температуры. Это обусловлено тем, что при малых массах пролитого бензина за нормативное время испарения улетучивается практически вся пролитая жидкость.

Возникновение взрыва с переходом в пожар возможно только при условии контакта взрывоопасных концентраций бензина с источником зажигания. Источниками зажигания могут являться:

тепловые проявления механической энергии при статической электризации и неисправностях электрооборудования, высоко нагретые элементы двигателя и выхлопной системы;

тепловые проявления механической энергии при трении, ударах искрообразующих материалов;

открытый огонь при нарушении правил пожарной безопасности и при проведении огневых ремонтных работ.

Наиболее сложная пожарная обстановка может создаваться при разрушении автомобильного топливного бака. В соответствии со статьей 16 ФЗ-123 технологическая среда (в настоящем проекте на период строительства), участвующая в технологическом процессе относится к пожароопасной группе это:

- изготовление и доставка асфальтобетонной смеси,
- подогрев и розлив битума для грунтования.

В данном случае, производство асфальтобетонной смеси и горячего битума происходит на АБЗ, на площадку строительства они доставляются в готовом виде.

При эксплуатации автодороги пожароопасных технологических процессов, используемых на линейном объекте, не имеется.

Для целей пожаротушения места стоянки дорожной техники необходимо обеспечить ящиками с сухим песком, емкостью 0,5 м<sup>3</sup>, огнетушителями и оборудованными пожарными щитами. Электродвигатели, электропроводки, кабельные линии и распределительные устройства должны регулярно очищаться от пыли, ЛВЖ и ГЖ. Для передвижных и переносных электроприемников должны применяться гибкие кабели и провода в оболочке, стойкой к окружающей среде и механическому воздействию.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
				<i>Савицкий</i>	07.24		12

Электросети эвакуационного освещения и систем пожарной автоматики должны присоединяться к независимым от основной сети источникам питания. При отсутствии стационарного электрического освещения для временного освещения строительных площадок и площадок стоянки дорожной техники, а также технологических площадок, аппаратуры и другого оборудования необходимо применять аккумуляторные фонари во взрывозащищенном исполнении. Ремонт электрооборудования должен осуществляться в соответствии с требованиями действующей нормативно-технической документации.

### **11.3.1. Организационные мероприятия по обеспечению пожарной безопасности в период строительства.**

Территория строительной площадки оборудуется средствами пожаротушения согласно пункту 6.5.1 СП 49.13330.

Первичные средства пожаротушения в соответствии с ГОСТ 4.132 должны содержаться в соответствии с техническими паспортами и действующими положениями, находиться в исправном работоспособном состоянии и обозначаться соответствующими знаками.

Использование средств пожаротушения для производственных и хозяйственных нужд не допускается.

Противопожарное водоснабжение выполняется до начала основных строительных работ согласно СП 48.13330-2019 «Организация строительства».

Направление движения к источникам противопожарного водоснабжения оборудуется указателями (объемными со светильниками или плоскими со светоотражающим покрытием), указывающим расстояние до водоисточника.

Не разрешается накапливать на строительной площадке отходы горючих материалов: масляные тряпки, опилки, стружку, отходы пластмасс. Их необходимо хранить в металлических контейнерах в безопасном месте в соответствии Правилами по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте, утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N 883н (Зарегистрировано в Минюсте России 24.12.2020 N 61787).

На объекте обеспечивается согласно разделу 4 ГОСТ 12.1.004-91 «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность». Общие требования» соответствующий противопожарный режим, включая:

- назначение персональной ответственности должностных лиц за пожарную безопасность (наличие приказа, инструкции о мерах пожарной безопасности, порядков и сроки проведения противопожарного инструктажа, обучение правилам пожарной безопасности);
- обеспечение соответствия электрохозяйства (электрооборудования, электроприборов, электроизделий, электросетей) правилам пожарной безопасности и противопожарным требованиям;
- выполнение пожарных и огневых работ с соблюдением соответствующих мер безопасности и контроля, включая оборудование и обслуживание участков (постов);

Инв. № подл.	Взам. инв №
	Подпись и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		13

- обеспечение единовременного хранения допускаемого количества материалов и изделий, своевременной утилизации пожароопасных отходов, выделения и оборудования мест для курения;
- определение четкого порядка поведения работников при обнаружении пожара.

В местах расположения основных групп временных (на период строительства) зданий и сооружений размещаются пожарные щиты, оборудованные первичными средствами пожаротушения.

Переносные огнетушители в отличие от автоматических систем являются оперативным подручным средством, используемым для локализации, ликвидации первичного очага пламени в самом начале его развития, что позволяет избежать его распространения, тяжелых последствий гибели, травм людей, повреждения строений и сооружений, большого материального ущерба.

Огнетушители должны соответствовать ГОСТ Р 51057-2001 Группа Г88. Государственный стандарт Российской Федерации техника пожарная огнетушители переносные. Общие технические требования», СП 9.13130.2009 «Техника пожарная. Огнетушители. Требования к эксплуатации»

Места размещения средств пожарной безопасности и специально оборудованные места для курения обозначаются знаками пожарной безопасности в соответствии с требованиями нормативных документов (см. приложение А (обязательное) СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011

«Организация строительного производства. Организация строительной площадки. Новое строительство»), а схема их расположения указывается на информационных щитах.

Помещения оборудуются знаками о запрете курения в соответствии с рекомендуемой формой Министерства здравоохранения (Приказ от 20 февраля 2021 года N 129н).

Все работы должны выполняться в соответствии с требованиями Правил по охране труда при строительстве, реконструкции и ремонте", утв. Приказом Минтруда России от 11.12.2020 N883н (Зарегистрировано в Минюсте России 24.12.2020 N 61787).

На выполнение отдельных видов работ подрядной строительной организацией разрабатываются местные инструкции по их безопасному ведению.

В процессе строительства необходимо обеспечить:

- охрану от пожара зданий и сооружений на строящемся объекте;
- пожаробезопасное проведение строительного-монтажных работ с соблюдением противопожарных правил;
- наличие и исправное содержание средств борьбы с пожаром;
- возможность безопасной эвакуации и спасения людей, а также защиты материальных ценностей при пожаре на строящемся объекте;
- наличие системы пожарной безопасности, направленной на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений;

Инв. № подл.	Взам. инв №
	Подпись и дата

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		14

- наличие местных инструкций о мерах пожарной безопасности для каждого взрывопожароопасного и пожароопасного участка, правил применения на территории объекта открытого огня и проезда транспорта.

Руководителем строительного участка подрядной организации назначается лицо, которое по занимаемой должности или по характеру выполняемых работ должно обеспечивать соблюдение на объекте правил пожарной безопасности, а также - предписаний, постановлений и иных законных требований государственных инспекторов по пожарному надзору.

Государственным инспекторам по пожарному надзору в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, предоставляется возможность проводить обследования и проверки производственных, хозяйственных и иных помещений и строений в целях контроля над соблюдением требований пожарной безопасности.

Все работники на объекте допускаются к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы осуществляется дополнительное их обучение по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем работ.

Противопожарный режим на объекте устанавливается приказом, регламентирующим:

- порядок и сроки прохождения противопожарного инструктажа и занятий по пожарно-техническому минимуму с назначением лиц ответственных за их проведение;
- порядок уборки горючих отходов и пыли, хранения промасленной спецодежды;
- порядок обесточивания электрооборудования в случае пожара и по окончании рабочего дня;
- порядок проведения сварочных и других пожароопасных работ;
- порядок осмотра и закрытия помещений после окончания работы;
- порядок действий работников при обнаружении пожара.

Для всех производственных и складских помещений на временной строительной площадке должна быть определена категория взрывопожарной и пожарной опасности, а также класс зоны по правилам устройства электроустановок, которые надлежит обозначать на дверях помещений.

Около оборудования, имеющего повышенную пожарную опасность, следует вывешивать стандартные знаки безопасности.

Кроме того, в качестве организационно-технических мероприятий проектом предусматриваются разработка инструкций о порядке действия в случае возникновения пожара на строительной площадке или на участке дороги при её эксплуатации и обучение правилам пожарной безопасности работников, осуществляющих строительные-монтажные работы (газо- и электросварщики, ответственные за проведение пожароопасных работ).

Инв. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв №	

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	Лист
					07.24		15

# Приложения

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №					Лист
							16
Изм	Колич	Лист	№ док.	Подпись	Дата	135/22-ДПТ-1-ТЧ	
				<i>Савицкий</i>	07.24		

## Перечень земельных участков, подлежащих изъятию

№ п/п	Кадастровый номер участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права/ Правообладатель	Основные виды разрешенного использования, установленные проектом	Площадь изымаемого участка или его части, м2
1	73:24:000000:3304 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	97
2	73:24:000000:3127 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	1 616
3	73:24:030101:8554 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	616
4	73:24:030101:191 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	3 338
5	73:24:030101:7442 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	108
6	73:24:030101:7442 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	5 196
7	73:24:030101:8689 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	4 052
8	73:24:030101:8690 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	787
9	73:24:030101:8691 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	1 104

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Савицкий</i>	07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

17

№ п/п	Кадастровый номер участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права/ Правообладатель	Основные виды разрешенного использования, установленные проектом	Площадь изымаемого участка или его части, м2
10	73:24:030101:8692 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	857
11	73:24:030101:8692 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Ульяновский автомобильный завод"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	593
12	73:24:030101:8493 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью "Индустриальный парк Ульяновского автомобильного завода"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	1 086
13	73:24:030101:8494 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под основным производством	Собственность/ Общество с ограниченной ответственностью "Индустриальный парк Ульяновского автомобильного завода"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	193
14	73:24:041302:706 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	248
15	73:24:041302:706 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	272
16	73:24:041302:702 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	9 337
17	73:24:000000:3304 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	213
18	73:24:000000:155 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Под одноколейными подъездными железнодорожными путями	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "СибИнвест"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	159
19	73:24:000000:1371 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Склады	Аренда/Общество с ограниченной ответственностью «СП»	Улично-дорожная сеть 12.0.1	96

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Колуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
				<i>Савиных</i>	07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

18

№ п/п	Кадастровый номер участка	Категория земель	Вид разрешенного использования	Вид права/Правообладатель	Основные виды разрешенного использования, установленные проектом	Площадь изымаемого участка или его части, м2
20	73:24:041302:470 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	под многоквартирным жилым домом	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	14
21	73:24:041302:687 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Индивидуальные жилые дома	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	15
22	73:24:000000:566 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Общество с ограниченной ответственностью "Содружество"	Улично-дорожная сеть 12.0.1	59
23	73:24:041302:74 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	74
24	73:24:041302:684 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Для производственных нужд	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	12
25	73:24:041302:560 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	78
26	73:24:041302:559 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	индивидуальные жилые дома	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	156
27	73:24:041302:691 (частичное изъятие)	Земли населенных пунктов	Под существующим жилым домом	Собственность/Физическое лицо	Улично-дорожная сеть 12.0.1	0,46

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв №

Изм	Кодуч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					07.24

135/22-ДПТ-1-ТЧ

Лист

19