

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту распоряжения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования «город Ульяновск» утвержденный постановлением главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры ограниченном улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород, Новосвияжский пригород»

В соответствии с Законом Ульяновской области от 18.12.2014 № 210-ЗО «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Ульяновской области и органами государственной власти Ульяновской области», постановлением Правительства Ульяновской области от 27.01.2022 № 1/51-П «О Министерстве имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области», Министерство имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области осуществляет полномочия по утверждению документации по планировке территории.

Проект распоряжения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области «Об утверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования «город Ульяновск» утвержденный постановлением главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры ограниченном улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород, Новосвияжский пригород» (далее – Распоряжение) разработан в соответствии со статьями 5.1, 42, 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - ГрК РФ).

28.07.2023 в администрацию города Ульяновска поступило обращение Православной Религиозной Организации Симбирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) о внесении изменений в проект планировки территории, в отношении территории прилегающей к земельному участку с кадастровым номером 73:24:041403:39, расположенного в Ленинском районе города Ульяновска.

На основании вышеуказанного заявления было подготовлено и выдано техническое задание на разработку проекта внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования «город Ульяновск» утвержденный постановлением главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 5845, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры ограниченном улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород, Новосвияжский пригород.

Проект распоряжения подготовлен для вынесения на общественные обсуждения в соответствии с обращением Православной Религиозной Организации Симбирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) от 15.01.2025.

Оповещение о начале общественных обсуждений было размещено на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также опубликовано в газете «Ульяновск сегодня» (редакция от 21.01.2025).

Начальник Управления



Н.А.Гордеева