ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА

ПОСТОВЛЕНИЕ

\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в постановление администрации**

**города Ульяновска от 13.11.2024 № 1431**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск»,

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА УЛЬЯНОВСКА ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности», утверждённый постановлением администрации города Ульяновска от 13.11.2024 № 1431, следующие изменения:

1) пункт 2.10 раздела 2 изложить в следующей редакции:

«2.10. Максимальный срок ожидания в очереди заявителем при подаче заявления, заявления о выдаче дубликата, заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Управление или ОГКУ «Правительство для граждан».

Максимальный срок ожидания в очереди заявителем при подаче заявления, заявления о выдаче дубликата, заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в решении о предварительном согласовании предоставления земельного участка и при получении результата предоставления муниципальной услуги в случае обращения заявителя непосредственно в Управление или ОГКУ «Правительство для граждан» составляет не более 15 (пятнадцати) минут.»;

2) в разделе 3:

а) в пункте 3.2:

в подпунктах 24 и 39 подпункта 3.2.2.5 слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

в подпункте 3.2.2.10:

в подпункте 2:

в абзаце тринадцатом слова «органом исполнительной власти» заменить словами «исполнительным органом»;

абзац четырнадцатый признать утратившим силу;

абзац двадцать шестой подпункта 6 признать утратившим силу;

абзац первый подпункта 3.2.2.11 дополнить словами «(для юридических лиц) либо места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)»;

в подпункте 3.2.7.2:

подпункты 8-10 изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключён договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершённого строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключён договор о комплексном развитии территории либо принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключён договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключён договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о её комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утверждённой документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключён договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;»;

подпункт 13 изложить в следующей редакции:

«13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 3918 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;»;

подпункт 13 подпункта 3.2.7.3 изложить в следующей редакции:

«13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 3918 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;»;

абзац четвёртый подпункта 3.2.8 дополнить словами «(для юридических лиц) либо места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)»;

б) в пункте 3.3:

абзац первый подпункта 3.3.2.3 дополнить словами «(для юридических лиц) либо места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)»;

абзац четвёртый подпункта 3.3.4 дополнить словами «(для юридических лиц) либо места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)»;

в) в пункте 3.4:

абзац первый подпункта 3.4.2.3 дополнить словами «(для юридических лиц) либо места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)»;

абзац четвёртый подпункта 3.4.4 дополнить словами «(для юридических лиц) либо места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей)»;

3) в приложениях 3-5 слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя».

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в газете «Ульяновск сегодня».

Глава города А.Е.Болдакин