Проект внесён Главой города Ульяновска

УЛЬЯНОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 27.06.2012 № 99 «Об утверждении перечня услуг, которые являются**

**необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в**

**соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, и определении размера платы за их оказание»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», рассмотрев обращение Главы города Ульяновска от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_, Ульяновская Городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении муниципальных услуг, утверждённый решением Ульяновской Городской Думы от 27.06.2012 № 99, следующие изменения:

1) строки 18-31 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 18. | Подготовка результатов инженерных изысканий | Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| 19. | Подготовка пояснительной записки |
| 20. | Подготовка схемы планировочной организации земельного участка, выполненной в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка (за исключением случаев подготовки проектной документации применительно к линейным объектам) |
| 21. | Подготовка проекта полосы отвода, выполненного в соответствии с проектом планировки территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории) (в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам) |
| 22. | Подготовка разделов, содержащих архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда) |
| 23. | Подготовка проекта организации строительства объекта капитального строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства) |
| 24. | Подготовка подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленного лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утверждённого привлечённым этим лицом в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта (в случае внесения изменений в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| 25. | Подготовка подтверждения соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленного органом исполнительной власти или организацией, проводившими экспертизу проектной документации (в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| 26. | Подготовка положительного заключения экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации) (если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьёй 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| 27. | Подготовка положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| 28. | Подготовка положительного заключения государственной экологической экспертизы проектной документации (в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации) |
| 29. | Подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка (за исключением случаев строительства, реконструкции линейного объекта) | Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
| 30. | Подготовка технического плана объекта капитального строительства, подготовленного в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (за исключением ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства, в отношении которого в соответствии с Федеральным законом «Об особенностях оформления прав на отдельные виды объектов недвижимости и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» государственный кадастровый учёт и (или) государственная регистрация прав не осуществляются) |
| 31. | Подготовка заключения органа государственного строительного надзора (в случае если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора в соответствии с частью 1 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации) о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учётом изменений, внесённых в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации), заключение уполномоченного на осуществление федерального государственного экологического контроля (надзора) федерального органа исполнительной власти, выдаваемое в случаях, предусмотренных частью 5 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации |

»;

2) строки 32-34 признать утратившими силу;

3) в графе 3 строки 35 пункт 3 признать утратившим силу;

4) строку 44 изложить в следующей редакции:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 44. | Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переводимого помещения (в случае если переустройство и (или) перепланировка требуются для обеспечения использования такого помещения в качестве жилого или нежилого помещения) | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение |

»;

5) графу 2 строки 47 изложить в следующей редакции:

«Заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции (за исключением случаев заключения договора с администрацией города Ульяновска)»;

6) графу 2 строки 48 изложить в следующей редакции:

«Подготовка эскиза рекламной конструкции»;

7) графу 2 строки 49-51 признать утратившими силу;

8) в графе 3 строки 53 пункт 1 признать утратившим силу;

9) строку 63 признать утратившей силу;

10) графу 2 строки 65 изложить в следующей редакции:

«Подготовка документа, предусмотренного статьёй 35 или 423 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации (в случае обращения кадастрового инженера)»;

11) дополнить строками 68-87 следующего содержания:

«

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 68. | Подготовка проекта переустройства и (или) перепланировки переустраиваемого и (или) перепланируемого помещения в многоквартирном доме | Согласование переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме |
| 69. | Подготовка схем (графического плана), изображающих места проведения натурных исследований в виде шурфов и зондажей | Выдача разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 70. | Подготовка проектной документации (рабочей документации) по проведению консервации и (или) противоаварийных работ на объекте культурного наследия |
| 71. | Подготовка проектной документации (рабочей документации) либо рабочих чертежей на проведение локальных ремонтных работ с ведомостью объёмов таких работ |
| 72. | Подготовка положительного заключения акта государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия | Согласование проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, включённого в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации |
| 73. | Подготовка проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия |
| 74. | Подготовка схемы расположения земельного участка (в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок) | Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности |
| 75. | Подготовка заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (в случае если заявителем является иностранное юридическое лицо) |
| 76. | Подготовка проектной документации лесных участков (в случае если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях размещения линейного объекта) |
| 77. | Подготовка заключения специализированной организации, аккредитованной в установленном федеральным законом порядке, о соответствии объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке, требованиям градостроительных норм, строительных норм и правил, нормативных документов по пожарной безопасности | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположены гаражи, гражданам, являющимся членами гаражного кооператива, в собственность бесплатно |
| 78. | Подготовка справки органа или организации по государственному техническому учёту и (или) технической инвентаризации об отсутствии в собственности гражданина до 01.12.1998 жилых помещений | Предоставление гражданам земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на котором расположен индивидуальный жилой дом, в собственность бесплатно |
| 79. | Подготовка заключения проектно-изыскательской организации по результатам обследования элементов ограждающих и несущих конструкций жилого дома |
| 80. | Подготовка в форме электронного документа сведений о границах публичного сервитута | Установление публичного сервитута в отдельных целях |
| 81. | Подготовка проекта организации строительства |
| 82. | Подготовка схемы границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории с указанием координат характерных точек границ территории (в случае если планируется использовать земли или часть земельного участка) (с использованием системы координат, применяемой при ведении Единого государственного реестра недвижимости) | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута |
| 83. | Подготовка технических условий подключения объекта капитального строительства к соответствующим сетям инженерно-технического обеспечения (в случае размещения линейного сооружения (линейного объекта) и (или) сооружения, технологически необходимого для использования линейного сооружения (линейного объекта), предполагающие строительство такого объекта (таких объектов)) |
| 84. | Подготовка схемы границ сервитута на кадастровом плане территории (не требуется, если заявление предусматривает установление сервитута в отношении всего земельного участка) | Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности |
| 85. | Подготовка результатов и материалов обследования объекта капитального строительства | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства |
| 86. | Подготовка проекта организации работ по сносу объекта капитального строительства |
| 87. | Подготовка схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из состава земель, находящихся в муниципальной собственности |

».

2. Настоящее решение вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава города Ульяновска А.Е.Болдакин

Председатель Ульяновской

Городской Думы И.В. Ножечкин