

ООО СЗ «УЦГС»

**Проект внесения изменений в проект планировки
территории центральной части муниципального
образования "город Ульяновск", утвержденный
постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009
№5845, применительно к территории, расположенной в
элементе планировочной структуры ограниченном
улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород,
Новосвияжский пригород**

Основная часть

Ульяновск 2025

ООО СЗ «УЦГС»

Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденный постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 №5845, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры ограниченном улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород, Новосвияжский пригород

Основная часть

Директор

Главный инженер проекта



Федоров А.В.

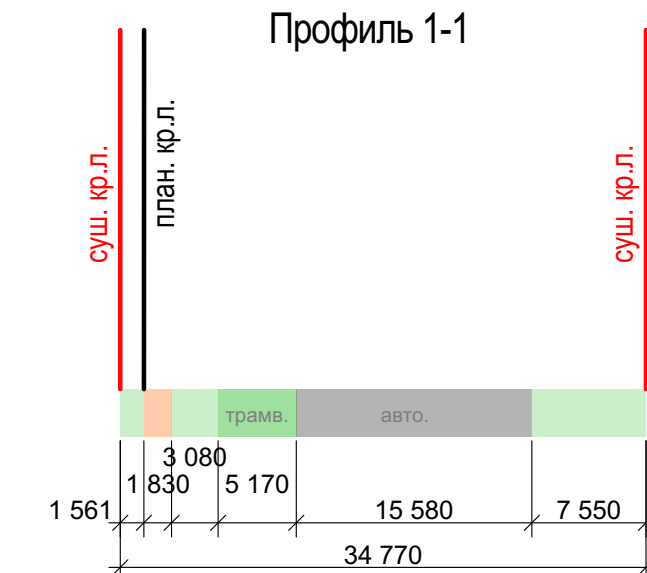
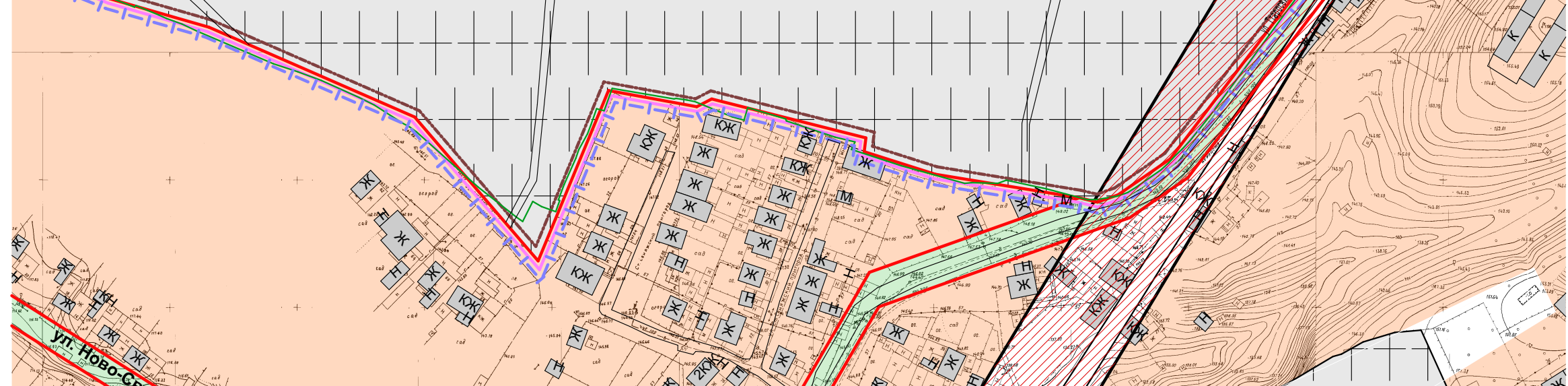
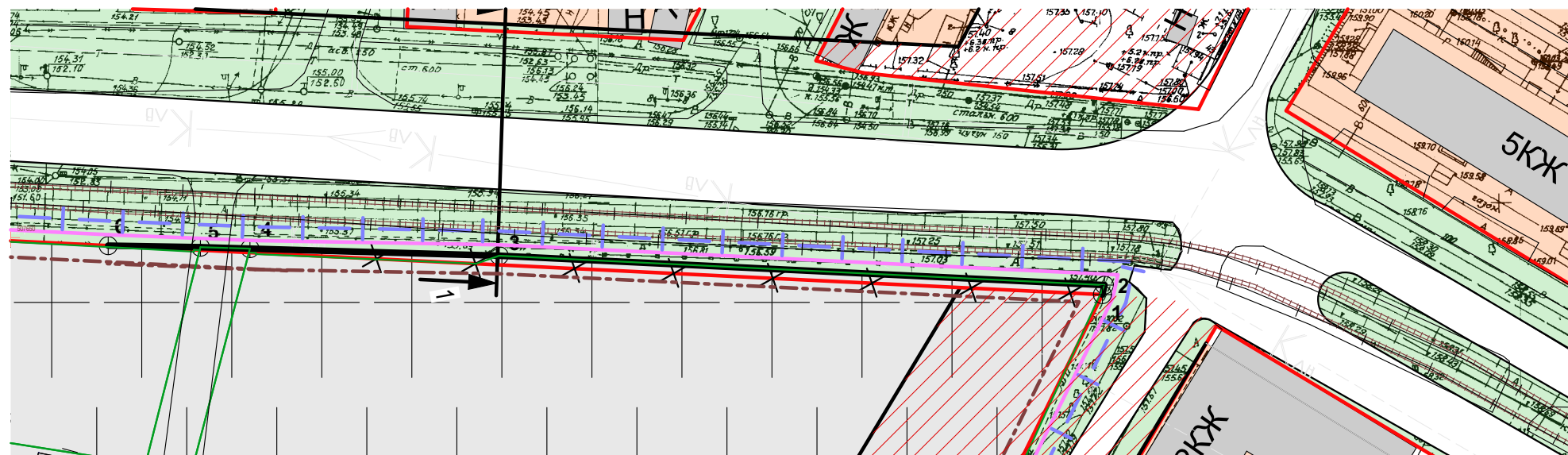
Тур В.В.

Ульяновск 2025

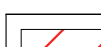
Чертёж планировки территории
(1:2000)

ул. Карла Маркса

Примечания:
1. Границы существующего элемента планировочной структуры совпадают с действующими красными линиями.



	Красные линии, планируемые по решениям Генерального плана г. Ульяновска, утвержденному решением Городской Думы (постановление № 83 27.06.2007)
	Отменяемые действующие красные линии принятые в ППТ утвержденные постановлением Главы города Ульяновска № 5046 от 26.06.2009
	Территория элементов планировочной структуры (жилые, общественно-деловые, производственные, коммунально-складские микрорайоны и кварталы)
	Границы зоны планируемого размещения объектов капитального строительства

	Территории планируемые для развития инженерной и транспортной инфраструктуры (на застроенных территориях) по решениям Генерального плана г. Ульяновска, утвержденного Городской Думой (постановление № 83 27.06.2007)
	Территории общего пользования Линии обозначающие улицы, дороги, проезды, площади, бульвары, территории линейных объектов

Прочие территории

Земельные участки кладбищ

							Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденный постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 № 8545, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры ограниченном улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород, Новосвияжский пригород						
Изм.	Копуч.	Лист	№Док	Подп.	Дата				Стадия	Лист	Листов		
Разработал ГИП	Тур В. 					Проект планировки территории			ППТ				
									Чертёж планировки территории (1:2000)			ООО СЗ "УЦГС"	

1. Основная часть.

1.1 Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, в том числе объектов, включенных в программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, программы комплексного развития транспортной инфраструктуры, программы комплексного развития социальной инфраструктуры и необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

Проект внесения изменений в проект планировки территории центральной части муниципального образования "город Ульяновск", утвержденный постановлением Главы города Ульяновска от 23.07.2009 №5845, применительно к территории, расположенной в элементе планировочной структуры ограниченном улицами Карла Маркса, Старосвияжский пригород, Новосвияжский пригород в кадастровом квартале 73:24:041403 разработан на основании технического задания, утвержденный Главой города Ульяновска.

Настоящий проект подготовлен в целях внесения изменений в границы существующего элемента планировочной структуры, отмены и установления новых красных линий в соответствии существующим землепользованием; а также с учетом существующего ограждения кладбищенского комплекса.

Проектом предлагается установление новой красной линии, которая проходит по границе земельного участка с кадастровым номером 73:24:041403:39.

На рассматриваемой территории не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист №	Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории			
Копировал:						Формат			

Размещение на проектируемой территории объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения не предусмотрено.

1.2. Положение об очередности планируемого развития территории

На рассматриваемой территории не планируется размещение новых объектов капитального строительства.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №							Лист
Изм.	Кол.уч	Лист №	Док.	Подп.	Дата	Проект планировки территории			