

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска «О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Ульяновска»

Постановлением администрации города Ульяновска от 28.10.2024 № 1366 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами) при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Постановлением администрации города Ульяновска от 25.12.2024 № 1666 утверждён административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства».

Постановлением администрации города Ульяновска от 03.02.2025 № 66 утверждён административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии или несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) допустимости (недопустимости) размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке».

Постановлением администрации города Ульяновска от 04.02.2025 № 88 утверждён административный регламент предоставления муниципальной услуги «Направление уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности».

Постановлением администрации города Ульяновска от 25.12.2024 № 1655 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно без проведения торгов».

Постановлением администрации города Ульяновска от 25.12.2024 № 1664 утверждён административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность за плату без проведения торгов».

Постановлением администрации города Ульяновска от 25.12.2024 № 1658 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в безвозмездное пользование».

Постановлением администрации города Ульяновска от 24.12.2024 № 1637 утвержден административный регламент предоставления муници-

пальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в постоянное (бессрочное) пользование».

Постановлением администрации города Ульяновска от 23.10.2024 № 1356 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населённого пункта, садоводства для собственных нужд».

Постановлением администрации города Ульяновска от 16.01.2025 № 16 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность за плату либо в аренду для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населённого пункта, садоводства для собственных нужд».

Постановлением администрации города Ульяновска от 23.01.2025 № 30 утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в аренду без проведения торгов».

Управлением разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О внесении изменений в отдельные постановления администрации города Ульяновска».

Проектом предлагается привести указанные административные регламенты в соответствие с Федеральным законом от 26.12.2024 № 485-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившей силу части 2 статьи 5 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2024 № 486-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 26.12.2024 № 487-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2024 № 538-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статью 3 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и признании утратившей силу части 7 статьи 34 Федерального закона «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» и Федеральным законом от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Настоящий проект постановления администрации города Ульяновска не устанавливает новые и не изменяет ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанно-

сти для субъектов инвестиционной деятельности, в связи с чем проведение оценки регулирующего воздействия не требуется.

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства администрации
города Ульяновска



Н.А.Гордеева