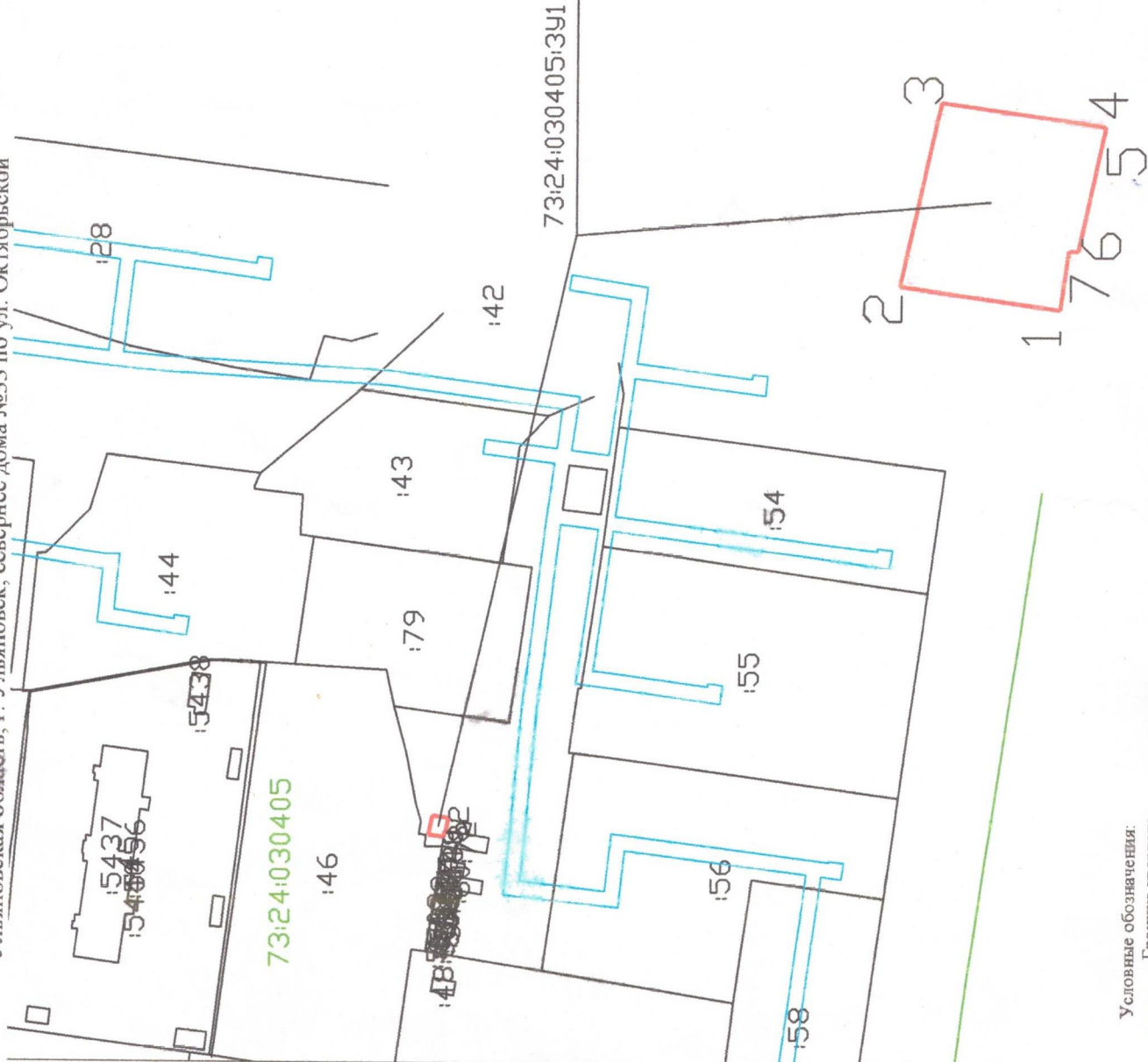


Схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории
кадастрового квартала 73:24:030405, расположенного по адресу:
Ульяновская область, г. Ульяновск, севернее дома №33 по ул. Октябрьской

Утверждено Распоряжением Министерства
строительства и архитектуры Ульяновской области
от _____ № _____



73:24:030405:3У1

Условный номер образуемого земельного участка	73:24:030405:3У1			
Площадь образуемого земельного участка	22 кв.м			
Обозначение характерных точек границ	Координаты в системе МСК-73		У	
	Х			
	1	504810.139		2253333.514
	2	504814.400		2253334.140
	3	504813.310		2253339.110
	4	504808.950		2253338.470
	5	504809.030		2253338.050
	6	504809.670		2253335.060
	7	504809.910		2253335.090
	1	504810.139		2253333.514
Территориальная зона		Ж4		
Вид разрешенного использования земельного участка	Хранение автотранспорта			

- Условные обозначения:
- Граница квартала
 - 1 - Обозначение характерной точки границ земельного участка
 - :3У1 - Обозначение образуемого земельного участка
 - Граница образуемого земельного участка

Масштаб 1:300

Пояснительная записка

Схема границ земель или земельных участков (их частей) на кадастровом плане территории, на которых планируется размещение гаража или стоянки подготовлена с целью размещения гаража на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Ульяновская область, г. Ульяновск, севернее дома №33 по ул. Октябрьской.

При подготовке схемы расположения земельного участка использованы материалы горизонтальной съемки в системе координат МСК-73, выполненной в 2023г.

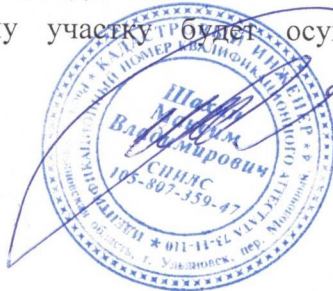
В ходе подготовки схемы произведено детальное обследование земельного участка и местности.

В результате проведения кадастровых работ образовался земельный участок площадью 22 кв.м, участок расположен в квартале 73:24:030405, на землях населенных пунктов, имеет вид разрешенного использования – хранение автотранспорта.

Для земельных участков, входящих в состав городского округа «город Ульяновск» предельные (максимальные и минимальные) размеры устанавливаются Решением Ульяновской городской Думы Ульяновской области от 10.08.2021г. № 1166 "Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования "город Ульяновск". В ходе работ выявлено, что образуемый земельный участок расположен в территориальной зоне Ж4 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами.

Доступ к образуемому участку будет осуществляться посредством земель общего пользования.

Кадастровый инженер



М.В. Шахин