

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту решения Ульяновской Городской Думы

«О внесении изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 29.08.2018 № 131 «Об утверждении Положения «О предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к собственности муниципального образования «город Ульяновск», и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия»

В соответствии Федеральным законом от 25.08.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 11.09.2015 № 966 «Об утверждении Положения «О предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включённых в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к Федеральной собственности, и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия» в решение Ульяновской Городской Думы от 29.08.2018 № 131 «Об утверждении Положения «О предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к собственности муниципального образования «город Ульяновск», и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия» вносятся следующие изменения:

1. По подпункту «1)» пункта 1 проекта решения:

- изменяется наименование решения Ульяновской Городской думы от 29.08.2018 № 131.

2. По подпункту «2)» пункта 1 проекта решения:

- изменяется наименование Положения «О предоставлении в аренду объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к собственности муниципального образования «город Ульяновск», и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия» (далее – **Положение**).

3. По подпункту «а)» подпункта «3)» пункта 1 проекта решения:

- наименование **Положения** приводится в соответствие с подпунктом «1)» пункта 1 проекта решения.

4. По подпункту «б)» подпункта «3)» пункта 1 проекта решения:

редакция пункта 1 **Положения** приводится в соответствие с Положением «О предоставлении в аренду неиспользуемых объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящихся в неудовлетворительном состоянии и относящихся к Федеральной собственности, и о расторжении договоров аренды таких объектов культурного наследия», утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 11.09.2021 № 966.

5. По подпункту «в)» подпункта «3)» пункта 1 проекта решения:

- редакция пункта 2 **Положения** приводится в соответствие с наименованием **Положения**.

6. По подпункту «г)» подпункта «3)» пункта 1 проекта решения:

- в пункте 3 **Положения** указывается, что договор аренды в отношении объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, находящегося в неудовлетворительном состоянии и относящегося к собственности муниципального образования «город Ульяновск», может быть заключен на срок до 49 лет (пункт 1 ст. 14.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

7. По подпункту «д)» подпункта «3)» пункта 1 проекта решения:

- пункт 4 **Положения** дополняется словами «и архивную справку, содержащую в том числе сведения об истории строительства объекта культурного наследия и его конфессиональной принадлежности,».

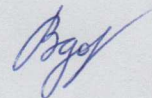
8. По подпункту «е)» подпункта «3» пункта 1 проекта решения:

- подпункт «а)» пункта 6 **Положения** дополняется словами «а также сведения о том, что соответствующий объект культурного наследия не относится к имуществу религиозного назначения или имуществу, указанному в части 3 статьи 5 и (или) части 1 статьи 12 Федерального закона «О передаче религиозным организациям имущества религиозного назначения, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

9. По подпункту «ж)» подпункта «3» пункта 1 проекта решения:

- в пункте 10 **Положения** указывается, что размер арендной платы по договору аренды объекта культурного наследия, находящегося в неудовлетворительном состоянии и относящегося к собственности муниципального образования «город Ульяновск», определенный по результатам проведения аукциона на право заключения такого договора, устанавливается со дня заключения такого договора (пункт 2 ст. 14.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»).

Начальник Управления
муниципальной собственностью
администрации города Ульяновска



Е.А.Вдовин

