

**О внесении изменений в постановление администрации
города Ульяновска от 22.03.2024 № 282**

Руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», администрация города Ульяновска постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность», утверждённый постановлением администрации города Ульяновска от 22.03.2024 № 282, следующие изменения:

1) в разделе 2:

а) подраздел 2.5 признать утратившим силу;

б) подраздел 2.6 признать утратившим силу;

в) подраздел 2.7 признать утратившим силу;

г) подраздел 2.8 признать утратившим силу;

д) в подразделе 2.10 после слов «не более 15 (пятнадцати) минут» дополнить словами «в случае обращения заявителя непосредственно в орган местного самоуправления, предоставляющий муниципальные услуги, или многофункциональный центр.»;

е) подраздел 2.12 изложить в следующей редакции:

«2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга

Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к залу ожидания, местам для заполнения запросов о предоставлении муниципальной услуги, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления каждой муниципальной услуги, в том числе к обеспечению доступности для инвалидов к указанным объектам в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.»;

ж) дополнить подразделом 2.15 следующего содержания:

«2.15. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги

2.15.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе документы и информация, которые заявитель должен предоставить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в описании Вариантов, содержащемся в разделе 3 настоящего административного регламента.

2.15.2. Способы подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги приведены в описании Вариантов, содержащемся в разделе 3 настоящего административного регламента.»;

з) дополнить подразделом 2.16 следующего содержания:

«2.16. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, исчерпывающий перечень оснований для приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги

2.16.1. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведен в описании административных процедур в составе описания Вариантов, содержащемся в разделе 3 настоящего административного регламента.

2.16.2. Исчерпывающий перечень оснований приостановления предоставления муниципальной услуги или для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведен в описании административных процедур в составе описания Вариантов, содержащемся в разделе 3 настоящего административного регламента.»;

2) в разделе 3:

а) в подразделе «Вариант 1»:

в подразделе «Прием запроса, документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:

абзац второй пункта 1 признать утратившим силу;

в подпункте 2 пункта 3:

в третьем абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в четвертом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в пятом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

б) в подразделе «Вариант 2»:

в подразделе «Прием запроса, документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:

абзац второй пункта 1 признать утратившим силу;

в подпункте 2 пункта 3:

в третьем абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в четвертом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в пятом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в) в подразделе «Вариант 3»:

в подразделе «Прием запроса, документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:

абзац второй пункта 1 признать утратившим силу;

в подпункте 2 пункта 3:

в третьем абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в четвертом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в пятом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

г) в подразделе «Вариант 4»:

в подразделе «Прием запроса, документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги»:

абзац второй пункта 1 признать утратившим силу;

в подпункте 2 пункта 3:

в третьем абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в четвертом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

в пятом абзаце слова «Телефон заявителя» заменить словами «Абонентский номер телефонной связи заявителя»;

3) раздел 4 признать утратившим силу;

4) раздел 5 признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в сетевом издании «Ульяновск сегодня. Официальный портал города Ульяновска» (ultoday73.ru).

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска

«О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 22.03.2024 № 282 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»»

Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.04.2025 № 569 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 20.07.2021 № 1228 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг, о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений актов Правительства Российской Федерации» в части порядка разработки административных регламентов предоставления услуг.

В связи с этим, в целях приведения в соответствие административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность», утвержденного постановлением администрации города Ульяновска от 22.03.2024 № 282, с внесёнными в данное постановление Правительства изменениями разработан проект постановления администрации города Ульяновска «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 22.03.2024 № 282 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»».

Кроме того данный проект постановления администрации города Ульяновска разработан с целью приведения в соответствие административного регламента с Федеральным законом от 26.12.2024 № 494-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 07.07.2003 № 126-ФЗ «О связи», постановлением администрации города Ульяновска от 07.04.2025 № 317 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 15.12.2022 № 1811».

Вносимые изменения в административный регламент позволят регулировать процедуру реализации преимущественного права выкупа субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «город Ульяновск».

Данный проект направлен на повышение качества и доступности предоставления муниципальной услуги, определения стандарта, сроков и последовательности административных процедур при осуществлении администрацией муниципального образования полномочий по реализации преимущественного права субъектов малого и среднего предпринимательства на приобретение движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования, при его отчуждении, в соответствии с законодательством о приватизации государственного и муниципального имущества.

Принятие проекта не потребует финансирования из средств бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

В связи с тем, что проект не устанавливает новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности, проведение оценки регулирующего воздействия в соответствии Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, устанавливающих новые или изменяющих ранее предусмотренные муниципальными нормативными правовыми актами обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности для субъектов инвестиционной деятельности на территории муниципального образования «город Ульяновск», утверждённым постановлением администрации города Ульяновска от 28.10.2014 № 5881, не требуется.

Разработчик – Управление муниципальной собственностью администрации города Ульяновска.

Начальник Управления
муниципальной собственностью
администрации города Ульяновска

Е.А.Вдовин

Надежда Алексеевна Беркутова
27-06-55

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту постановления администрации города Ульяновска

«О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 22.03.2024 № 282 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности, арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации ими преимущественного права на приобретение арендуемого имущества, в собственность»»

Принятие проекта не потребует внесения изменений в решение Ульяновской Городской Думы от 04.12.2024 № 154 «Об утверждении бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов».

Дополнительного выделения средств из бюджета муниципального образования «город Ульяновск» не потребуется.

Начальник Управления
муниципальной собственностью
администрации города Ульяновска



Е.А.Вдовин

