

ПОДСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

к проекту постановления администрации города Ульяновска
«О предоставлении Анисимовой О.Н. разрешения на условно разрешённый
вид использования земельного участка» (далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительно-
го кодекса Российской Федерации, приказом Министрства имущественных от-
ношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об ут-
верждении Положения о порядке организации и проведения общественных об-
суждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности
на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и
муниципального образования «Город Ульяновск» Ульяновской области», распо-
ряжением Министрства имущественных отношений и архитектуры Ульянов-
ской области от 24.03.2025 № 707-од «О предварительном согласовании предос-
тавления на праве собственности земельного участка», статьи 10 Правил зем-
лепользования и застройки муниципальной образования «Город Ульяновск»,
утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021
№ 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Улья-

новск».

На основании обращения Анисимовой О.Н. в комиссию по рассмотрению
заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид исполь-
зования земельного участка или объекта капитального строительства и заявле-
ний о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешённого строительства, реконструкции объектов капитального строитель-
ства (далее – Комиссия), решения Комиссии от 28.05.2025 № 13, обращения
Анисимовой О.Н. на главу города Ульяновска об инициировании обществен-
ных обсуждений разработан проект постановления администрации города Улья-
новска «О предоставлении Анисимовой О.Н. разрешения на условно разре-
шённый вид использования земельного участка» по вопросу предоставления
разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка
для собственных нужд» земельного участка с условным номером
73:24:041607:3V1 (утверждённого распоряжением Министрства имуществен-
ных отношений и архитектуры Ульяновской области от 24.03.2025 № 707-од
«О предварительном согласовании предоставления на праве собственности зе-
мельного участка») площадью 25 кв. м, расположенного по адресу: г. Улья-
новск, Ленинский район, ул. Орлова, территорияльная зона И5, координаты ха-
рактерных точек границ образуемого земельного участка указаны в приложении
к постановлению.

Оповещение о начале общественных слушаний опубликовано в газете
«Ульяновск сегодня» и размещено на официальном сайте администрации
города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Исполняющий обязанности
начальника Управления
архитектуры и градостроительства
администрации города Ульяновска

Е.И.Иванов