

**Пояснительная записка
к проекту решения Ульяновской Городской Думы
«О внесении изменений в отдельные решения
Ульяновской Городской Думы»**

Проект решения Ульяновской Городской Думы «О внесении изменений в отдельные решения Ульяновской Городской Думы» разработан с учётом внесённых изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Жилищный кодекс Российской Федерации, а также с учётом сложившейся практики осуществления муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования «город Ульяновск».

Данный проект позволит повысить эффективность муниципального контроля и сосредоточив усилия на субъектах (объектах) контроля, несущих потенциально наибольшую опасность для охраняемых законом ценностей.

В раздел I проекта вносятся изменения с целью приведением формулировки предмета контроля и видов объектов контроля в соответствие с вступившими в силу изменениями в статью 20 Жилищного Кодекса Российской Федерации, и дополнение ее пунктом 12 «требований к безопасной эксплуатации и техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, а также требований к содержанию относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме вентиляционных и дымовых каналов».

В разделе II проекта исключается система оценки и управления рисками в связи с неэффективностью и нецелесообразности применения системы оценки и управления рисками, так как в данном виде муниципального контроля отсутствуют объекты, попадающие под категорию чрезвычайно высокий и высокий риски. Отсутствие в положении о виде муниципального контроля системы оценки и управления рисками позволит, провести контрольные мероприятия в соответствии с утверждёнными индикаторами риска нарушения обязательных требований (Приложение №2 к Положению). В соответствии с частью 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ в случае, если положением о виде муниципального контроля предусмотрено, что система оценки и управления рисками при осуществлении данного вида муниципального контроля не применяется, все внеплановые контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием с контролируемым лицом могут проводиться только после согласования с органами прокуратуры. Обращаем внимание, что на основании части 1 статьи 65 Федерального закона № 248-ФЗ на плановой или внеплановой основе проводятся только контрольные (надзорные) мероприятия с взаимодействием с контролируемым лицом. При этом согласование с органами прокуратуры проведения контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия не требуется. Также полагаем, что требование части 3 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ распространяется, в том числе на проведение внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий на основании пунктов 3 -5 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ. В данном случае органы прокуратуры на основании части 6 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ оценивают соответствие решения о

проведении контрольного (надзорного) мероприятия основаниям для проведения указанного контрольного (надзорного) мероприятия.

В Положении «О муниципальном жилищном контроле на территории Кировского внутригородского района городского округа Самара, утвержденного решением Совета депутатов Кировского внутригородского района городского округа Самара от 26.10.2021 №67, Положении о муниципальном жилищном контроле в городе Казани, утвержденного решением Казанской Городской Думой от 16.12.2021 №8-11 система оценки и управления рисками при осуществлении муниципального контроля не применяется.

В пункте 3.3 раздела III проекта вносится изменение в части изменения даты размещения на официальном сайте уполномоченного органа доклада об обобщении правоприменительной практики, так как другими видами муниципального контроля муниципального образования «город Ульяновск» доклады об обобщении правоприменительной практики размещаются на официальном сайте до 01 июля (муниципальный земельный контроль, муниципальный контроль в сфере благоустройства, муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения, муниципальный контроль на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве, муниципальный контроль за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения,

Пункт 6 раздела III дополняется в связи с внесением изменений в Федеральный закон от 31 июля 2020 г. № 248 - ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В Приложение 2 вносятся изменения и дополнение новым индикатором в связи с необходимостью актуализацией индикаторов риска согласно письму Минэкономразвития России от 27.03.2023 № Д24и-9089.

В приложение 3 вносятся изменения с целью упрощения формирования годового доклада с указанием сведений о достижении ключевых показателей и сведений об индикативных показателях в муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «город Ульяновск».

Принятие проекта решения приведет к ликвидации правовых пробелов, устранению правовых неопределенностей и технических ошибок при осуществлении муниципального контроля.

Проведение оценки регулирующего воздействия не требуется, так как вносимые изменения не вводят избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности и не способствуют их введению, а также введению положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.

Начальник управления
административно-технического контроля
администрации города Ульяновска



С.А.Пантелеев

Агеева Елена Владимировна
41-02-59