

**Об утверждении муниципальной программы  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования  
«город Ульяновск»**

В соответствии со статьёй 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131) ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Ульяновска от 27.11.2023 № 1524 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «город Ульяновск», решением Ульяновской Городской Думы от 08.09.2015 года № 102 «Об утверждении Стратегии социально) экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» до 2030 года», руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск», администрация города Ульяновска

**ПОСТАНОВЛЕТ:**

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск».

2. Признать утратившими силу:

1) постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342 «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск» на 2014)2016 годы»;

2) постановление администрации города Ульяновска от 04.02.2014 № 430 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

3) постановление администрации города Ульяновска от 12.03.2014 № 1050 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

4) постановление администрации города Ульяновска от 02.09.2014 № 4355 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

5) постановление администрации города Ульяновска от 14.10.2014 № 5410 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

6) постановление администрации города Ульяновска от 11.12.2014





№ 590 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

22) постановление администрации города Ульяновска от 07.08.2020 № 1252 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

23) постановление администрации города Ульяновска от 29.12.2020 № 2197 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

24) постановление администрации города Ульяновска от 30.03.2021 № 361 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

25) постановление администрации города Ульяновска от 29.07.2021 № 1094 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

26) постановление администрации города Ульяновска от 28.12.2021 № 2142 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

27) постановление администрации города Ульяновска от 04.03.2022 № 268 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

28) постановление администрации города Ульяновска от 25.08.2022 № 1192 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

29) постановление администрации города Ульяновска от 14.10.2022 № 1438 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

30) постановление администрации города Ульяновска от 27.12.2022 № 1905 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

31) постановление администрации города Ульяновска от 01.02.2023 № 92 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342»;

32) постановление администрации города Ульяновска от 12.07.2023 № 745 «О внесении изменений в постановление администрации города Ульяновска от 04.10.2013 № 4342».

3. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Ульяновск сегодня» и вступает в силу с 01.01.2024.

Глава города

А.Е.Болдакин

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА**  
**«Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**  
**«город Ульяновск»**

**Стратегические приоритеты муниципальной программы**

В период с 2014 года по 2023 год на территории муниципального образования «город Ульяновск». Реализовывалась муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск», что позволило достичь к 2023 году следующих результатов:

произведён капитальный ремонт муниципального жилищного фонда в 49 жилых помещениях;

произведён капитальный ремонт 211 многоквартирных домов по решению судебных инстанций;

снесено 69 аварийных многоквартирных домов;

установлено 583 приборов учёта услуг холодного, горячего водоснабжения и электроэнергии в помещениях муниципального жилищного фонда.

Одним из приоритетных направлений социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» является создание достойных условий для жизнедеятельности населения, предоставление бесперебойных и качественных жилищно-коммунальных услуг для населения.

Необходимость обеспечения благоприятных, безопасных и комфортных условий проживания для граждан, надлежащего содержания объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «город Ульяновск», контроля проблемных вопросов, связанных с функционированием городского хозяйства, развитием жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск» явилась основанием для разработки и реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск». Развитие инфраструктуры является основой социально-экономического развития муниципального образования «город Ульяновск» и требует постоянного выполнения комплекса работ по жилищному строительству и строительству объектов социальной сферы.

Жилищный фонд муниципального образования «город Ульяновск» нуждается в проведении капитального ремонта, который осуществляется в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы. В рамках Программы Управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска осу-



ществляются мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов по решениям судебных инстанций, жилых помещений муниципального жилищного фонда, по осуществлению оплаты взносов за капитальный ремонт в многоквартирных домах в части помещений, находящихся в муниципальной собственности, содействие предоставлению финансовой поддержки за счёт средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на проведение капитального ремонта многоквартирных домов и другие мероприятия.

В рамках Программы проводятся мероприятия по модернизации коммунальной инфраструктуры на территории города Ульяновска, в том числе за счёт средств, привлекаемых из бюджета Ульяновской области и федерального бюджета.

В рамках Программы реализуется муниципальный проект «Оздоровление Волги», направленный на достижение целей, задач и показателей национального проекта «Экология». Проект реализуется в соответствии с государственной программой Ульяновской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области».

Реализация данного проекта направлена на достижение экологической реабилитации водных объектов и снижения объёма отводимых в реку Волга загрязнённых сточных вод. В рамках данного проекта проводятся мероприятия по разработке проектной документации, а также работы по реконструкции очистных сооружений в правобережной и левобережной частях города Ульяновска.

В рамках Программы проводятся мероприятия по переселению граждан из аварийного и непригодного жилья. Мероприятия реализуются в соответствии с государственной программой Ульяновской области «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения Ульяновской области». Реализация мероприятий позволит обеспечить граждан жильём соответствующим нормативам и сократить объём аварийного и непригодного жилья в городе Ульяновск.

Основной целью Программы является создание комфортных и безопасных условий проживания жителей муниципального образования «город Ульяновск».

Для достижения поставленной цели требуются решение следующих задач:

- 1) снижение объёма отводимых в реку Волга загрязнённых сточных вод;
- 2) повышение качества и надёжности предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- 3) социальная поддержка работников профессиональных аварийно-спасательных служб и профессиональных аварийно-спасательных формирований муниципального образования «город Ульяновск»;
- 4) создание условий для энергосбережения и энергоэффективности;
- 5) обеспечение безопасности жизнедеятельности населения;

- 6) повышение уровня благоустройства территории города Ульяновска;
- 7) увековечение памяти погибших при защите Отечества;
- 8) обеспечение переселения граждан из аварийного и непригодного жилья;
- 9) обеспечение деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска.

Выполнение указанных задач позволит достичь бесперебойного оказания услуг в сфере ЖКХ для населения города, повышения их качества и своевременности. Так же их выполнение приведёт к достижению следующих результатов: устойчивое сокращение непригодного и аварийного жилья, полное обеспечение приборами учёта услуг холодного, горячего водоснабжения и электроэнергии в помещениях муниципального жилищного фонда. В рамках муниципального проекта «Оздоровление Волги» ожидается достижение прироста мощности очистных сооружений, обеспечивающих нормативную очистку сточных вод до 0,0577 куб. километров и снижение объёма отводимых в реку Волга загрязнённых сточных вод до 0,0277 куб. километров. Что позволит повысить качество и безопасность жизни населения города Ульяновска.



**ПАСПОРТ**  
**муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования**  
**«город Ульяновск»**

**1. Основные положения**

1	Куратор муниципальной программы	Зверев Д.П.
2	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска
3	Период реализации муниципальной программы	2024 - 2029 годы
4	Цель (цели) муниципальной программы	Создание комфортных и безопасных условий для проживания жителей муниципального образования «город Ульяновск»
5	Задача (задачи) муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) снижение объёма отводимых в реку Волга загрязнённых сточных вод;</li> <li>2) повышение качества и надёжности предоставления жилищно-коммунальных услуг;</li> <li>3) социальная поддержка работников профессиональных аварийно-спасательных служб и профессиональных аварийно-спасательных формирований муниципального образования «город Ульяновск»;</li> <li>4) создание условий для энергосбережения и энергоэффективности;</li> <li>5) обеспечение безопасности жизнедеятельности населения;</li> <li>6) повышение уровня благоустройства территории города Ульяновска;</li> <li>7) увековечение памяти погибших при защите Отечества;</li> <li>8) обеспечение переселения граждан из аварийного и непригодного жилья;</li> <li>9) обеспечение деятельности Управления жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска.</li> </ol>
6	Перечень структурных элементов муниципальной программы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1) Муниципальный проект «Оздоровление Волги», обеспечивающий достижение значений показателей и результатов регионального проекта и федерального проекта «Оздоровление Волги», входящего в состав национального проекта</li> <li>2) Комплекс процессных мероприятий «Модернизация жилищно-коммунальной инфраструктуры и повышение качества жилищно-коммунальных услуг»</li> <li>3) Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение нормативно-технического состояния жилищного фонда на территории муниципального образования «город Ульяновск»</li> <li>4) Комплекс процессных мероприятий «Поддержка работников профессиональных аварийно-спасательных служб и профессиональных аварийно-спасательных формирований муниципального образования «город Ульяновск»</li> <li>5) Комплекс процессных мероприятий «Повышение энергосбережения и энергоэффективности»</li> <li>6) Комплекс процессных мероприятий «Осуществление мероприятий по обеспечению безопасности жизнедеятельности населения»</li> <li>7) Комплекс процессных мероприятий «Проведение работ по благоустройству кладбищ»</li> <li>8) Комплекс процессных мероприятий «Мероприятия, направленные на увековечение памяти погибших при защите Отечества»</li> <li>9) Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение благоустроенным жильём граждан, проживающих</li> </ol>

		на территории муниципального образования «город Ульяновск» 10) Комплекс процессных мероприятий «Обеспечение реализации муниципальной программы»
7	Перечень показателей муниципальной программы	<p>1) Прирост мощности очистных сооружений, обеспечивающих нормативную очистку сточных вод, нарастающим итогом</p> <p>2) Снижение объёма отводимых в реку Волга загрязнённых сточных вод, нарастающим итогом</p> <p>3) Количество построенных и (или) реконструированных, отремонтированных объектов и систем коммунальной инфраструктуры</p> <p>4) Доля жилых помещений муниципального жилищного фонда, в которых произведён капитальный ремонт в текущем году от количества помещений, подлежащих ремонту на начало года</p> <p>5) Количество многоквартирных домов, в которых произведён капитальный ремонт по решению судебных инстанций</p> <p>6) Количество выплат, которые предоставляются спасателям</p> <p>7) Количество установленных приборов учёта услуг холодного, горячего водоснабжения и электроэнергии в помещениях муниципального жилищного фонда</p> <p>8) Доля населения, защищённого от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, от общей численности населения муниципального образования «город Ульяновск</p> <p>9) Доля благоустроенных кладбищ</p> <p>10) Количество произведённых захоронений останков погибших при защите Отечества</p> <p>11) Количество квадратных метров расселённого непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)</p> <p>12) Количество граждан, расселённых из непригодного для проживания жилищного фонда (нарастающим итогом)</p>
8	Объёмы финансового обеспечения за весь период реализации	<p>Общий объём финансирования составляет 4117562,86110 тыс. рублей,</p> <p>средства федерального бюджета - 1197878,0 тыс. рублей,</p> <p>средства областного бюджета - 506418,57926 тыс. рублей,</p> <p>средства местного бюджета - 2413266,28 тыс. рублей,</p> <p>средства внебюджетных источников - 0 тыс. рублей.</p> <p>Объём налоговых расходов муниципального образования (справочно) - 108174 тыс. рублей</p>
9	Связь с государственной программой Ульяновской области	<p>Государственная программа Ульяновской области «Развитие жилищно-коммунального хозяйства и повышение энергетической эффективности в Ульяновской области».</p> <p>Государственная программа Ульяновской области «Развитие строительства и повышение уровня доступности жилых помещений и качества жилищного обеспечения Ульяновской области».</p>



**Правовое заключение  
на проект постановления администрации города Ульяновска  
«Об утверждении муниципальной программы  
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства  
муниципального образования «город Ульяновск»**

Проект постановления администрации города Ульяновска «Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск» разработан в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации города Ульяновска от 14.09.2023 № 1090 «Об утверждении порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «город Ульяновск».

Предлагаемый проект соответствует нормам законодательства Российской Федерации, законодательству Ульяновской области и муниципальным правовым актам муниципального образования «город Ульяновск».

Принятие предложенного проекта входит в компетенцию администрации города Ульяновска.

В тексте проекта нарушений правил юридической техники и коррупциогенных факторов не выявлено.

Исполняющий обязанности начальника  
административно-правового  
отдела Управления жилищно-коммунального  
хозяйства администрации города Ульяновска



И.В.Домаева

**Финансово-экономическое обоснование  
проекта постановления администрации города  
«Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-  
коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск»  
(далее - проект)**

Проект направлен на приведение в соответствие муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск». Программа разработана в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «город Ульяновск» утвержденным Постановлением администрации города Ульяновска от 27.11.2023 № 1524.

Экономический эффект от принятия проекта состоит в финансовом обеспечении мероприятий муниципальной программы, что направлено на создание комфортных и безопасных условий для проживания жителей муниципального образования «город Ульяновск».

Достижение данной цели обеспечит снижение риска причинения вреда жизни и здоровью граждан, нанесения материального ущерба, способствует восстановлению и улучшению состояния многоквартирных домов, инженерной инфраструктуры, энергосбережению на территории города Ульяновска.

Финансирование расходов на мероприятия, входящие в комплексы процессных мероприятий, осуществляется за счёт средств бюджета муниципального образования «город Ульяновск». Мероприятие «Строительство и (или) реконструкция, капитальный ремонт объектов водоснабжения и водоотведения систем коммунальной инфраструктуры» потребует финансирование областного и федерального бюджетов. Ещё два мероприятия («Снос аварийных расселённых многоквартирных домов» и «Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учётом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства») - предусматривает финансирование из областного бюджета. Внебюджетные источники финансирования не предусмотрены.

В рамках программы выполняется Муниципальный проект «Оздоровление Волги», обеспечивающий достижение значений показателей и результатов регионального проекта и федерального проекта «Оздоровление Волги», входящего в состав национального проекта. Финансирование предусмотрено из трёх (федеральный, областной, местный) бюджетов.

Проектом не предполагается увеличения (уменьшения) поступлений налогов и иных обязательных платежей в бюджет муниципального образования «город Ульяновск», данный проект является экономически обоснованным.

Начальник Управления



А.С.Андреев



**Пояснительная записка**  
**к проекту постановления администрации города**  
**«Об утверждении муниципальной программы «Развитие жилищно-**  
**коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск»**  
**(далее - проект)**

Подготовка проекта связана с необходимостью утверждения муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства муниципального образования «город Ульяновск», в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ муниципального образования «город Ульяновск» утвержденным Постановлением администрации города Ульяновска от 27.11.2023 № 1524.

Муниципальная программа состоит из следующих компонентов:

- а) стратегические приоритеты муниципальной программы;
- б) паспорт муниципальной программы.

*Стратегические приоритеты муниципальной программы сформированы с учётом результатов, достигнутых в предыдущее годы. Приведена оценка текущего состояния сферы ЖКХ, цель и задачи программы, прогнозируемые результаты.*

Паспорт муниципальной программы содержит сведения о структурных элементах муниципальной программы, показателях и объёмах финансового обеспечения за весь период реализации программы.

Объёмы финансового обеспечения по мероприятиям на плановый период с 2024 по 2026 учтены в соответствии с решением Ульяновской Городской Думы от 06.12.2023 № 187. За период с 2027 по 2029 год суммы по мероприятиям рассчитаны с учётом индекса-дефлятора (значение равно 1,04), утверждённого Министерством экономического развития Российской Федерации.

Разработчик данного проекта – Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации города Ульяновска (консультант отдела планирования и экономического анализа Шокин Илья Александрович, тел. 27-08-18).

Начальник Управления



А.С.Андреев

Шокин Илья Александрович  
27-08-18