

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту постановления Главы города Ульяновска «О проведении
общественных обсуждений по проекту постановления администрации
города Ульяновска «О предоставлении Ивахненко В.В. разрешения на
условно разрешённый вид использования земельного участка и на
отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции»
(далее – Проект)

Проект не потребует изменений в решение Ульяновской Городской Думы 06.12.2023 № 187 «Об утверждении бюджета муниципального образования «город Ульяновск» на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов».

Принятие Проекта не повлечёт за собой выпадающих доходов и увеличения расходной части бюджета муниципального образования «город Ульяновск».

Исполняющий обязанности
начальника Управления



Р.О.Тимофеев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Главы города Ульяновска «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Ивахненко В.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции» (далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1, 39 и 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьями 8 и 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

На основании обращения Ивахненко В.В. в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции, решения Комиссии 30.10.2023 № 29, обращения Ивахненко В.В. на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления Главы города Ульяновска «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Ивахненко В.В. разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции» по вопросу предоставления Ивахненко В.В. разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 73:24:040502:1368 площадью 130,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Ульяны Громовой (юго-западнее жилого дома № 2), территориальная зона Ж4 и на отклонение от предельных параметров разрешённой реконструкции в части минимальной площади указанного земельного участка.

Исполняющий обязанности
начальника Управления

Р.О.Тимофеев