

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту постановления Главы города Ульяновска «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Министерству имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка» (далее – Проект)

Проект разработан в соответствии со статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области от 02.05.2023 № 41-пр «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений и публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территориях муниципальных районов и поселений Ульяновской области и муниципального образования «город Ульяновск» Ульяновской области», статьёй 10 Правил землепользования и застройки муниципального образования «город Ульяновск», утверждённых постановлением администрации города Ульяновска от 10.08.2021 № 1166, руководствуясь Уставом муниципального образования «город Ульяновск».

На основании обращения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области в комиссию по рассмотрению заявлений о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и заявлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - Комиссия) о предоставлении разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка, решения Комиссии 12.10.2023 № 27, обращения Министерства имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области на Главу города Ульяновска об инициировании общественных обсуждений разработан проект постановления Главы города Ульяновска «О проведении общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Министерству имущественных отношений и архитектуры Ульяновской области разрешения на условно разрешённый вид использования земельного участка» по вопросу предоставления разрешения на условно разрешённый вид использования «магазины» земельного участка с кадастровым номером 73:24:031202:126 площадью 584,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Ульяновск, Засвияжский район, 1-й пер. Брянский, д. 6, территориальная зона Ж6.

Начальник Управления



Н.А.Гордеева