**ОПОВЕЩЕНИЕ**

**о начале общественных обсуждений**

Администрация города Ульяновска уведомляет о начале общественных обсуждений по проекту постановления администрации города Ульяновска «О предоставлении Юсупову Н.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 73:24:040913:60, расположенного по ул. Толбухина, д. 1/42 в Ленинском районе г. Ульяновска» по вопросу предоставления Юсупову Н.А. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства в части минимальной площади земельного участка 490,0 кв. м с кадастровым номером 73:24:040913:60, минимальных отступов от границ красных линий объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке по адресу г. Ульяновск, Ленинский район, ул. Толбухина, д. 1/42, территориальная зона Ц3, вид разрешённого использования «магазины» (далее – Проект).

Перечень информационных материалов: схема планировочной организации земельного участка, пояснительная записка к Проекту, финансово-экономическое обоснование к Проекту.

Проект и информационные материалы будут размещены на официальном сайте администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по указателю страницы сайта <https://ulmeria.ru/ru/discussion> и дополнительнов разделе https://ulyanovsk-r73. gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/obschestvennye-i-publichnye-obsuzhdeniya/**.**

Общественные обсуждения проводятся с 27 января 2023 по 22 февраля 2023 включительно.

Экспозиция Проекта проводится с 3 февраля 2023 по 12 февраля 2023 включительно в здании Управления архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска по адресу г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8.

Посещение экспозиции возможно во вторник, четверг с 9 час. 30 мин. до 11 час. 30 мин. (время местное).

Предложения и замечания относительно Проекта принимаются с 3 февраля 2023 по 12 февраля 2023 включительно <**\***>:

1) посредством официального сайта администрации города Ульяновска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (по указателю страницы сайта <https://ulmeria.ru/ru> и дополнительнов разделе <https://ulyanovsk-r73.gosweb.gosuslugi.ru/ofitsialno/dokumenty/obschestvennye-i-publichnye-obsuzhdeniya/>);

2) в письменной форме в адрес администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Кузнецова, д. 7) или в форме электронного документа в адрес администрации города Ульяновска (электронная почта [mail@ulmeria.ru](mailto:mail@ulmeria.ru));

3) посредством записи в журнале учёта посетителей экспозиции Проекта, в Управлении архитектуры и градостроительства администрации города Ульяновска (г. Ульяновск, ул. Гончарова, д. 38/8, каб. 14).

<**\***> В целях идентификации участникам общественных обсуждений необходимо представить сведения и копии документов, подтверждающих такие сведения:

- для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, адрес места жительства (регистрации);

-для юридических лиц - наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес.

В случае если участник общественных обсуждений является правообладателем земельных участков, расположенных на территории проведения общественных обсуждений, и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, необходимо представить сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие права на такие объекты.